

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi nhà chung cư thuộc tài sản công

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 54/2026/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2618/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch số 159/KH-UBND ngày 31/7/2024 về di dời, giải tỏa các khu chung cư xuống cấp thuộc tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2619/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khu chung cư Thuận Phước, phường Hải Châu;

Căn cứ Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khu chung cư Hòa Minh, phường Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định số 2621/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khu chung cư Lâm đặc sản Hòa Cường, phường Hòa Cường;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 18027/TTr-SXD ngày 30 /9/2026 về việc thu hồi nhà chung cư thuộc tài sản công; trên cơ sở ý kiến thống nhất của các Thành viên UBND thành phố (tại Công văn số 11307 /VP-ĐTĐT ngày 02/10/2026 của Văn phòng UBND thành phố).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi nhà ở thuộc tài sản công để thực hiện di dời, giải tỏa khu chung cư Lâm đặc sản Hòa Cường, Thuận Phước, Hòa Minh như sau:

1. Thu hồi nhà chung cư thuộc tài sản công đối với:

a) 05 trường hợp đang sử dụng nhà chung cư Lâm đặc sản Hòa Cường, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng (danh sách chi tiết tại Phụ lục I và Phụ lục II kèm theo Quyết định này).

b) 35 trường hợp đang sử dụng nhà chung cư Thuận Phước, phường Hải Châu,

thành phố Đà Nẵng (danh sách chi tiết tại Phụ lục III và Phụ lục IV kèm theo Quyết định này).

c) 150 trường hợp đang sử dụng nhà chung cư Hòa Minh, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng (danh sách chi tiết tại Phụ lục V và Phụ lục VI kèm theo Quyết định này).

2. Lý do thu hồi

Nhà chung cư thuộc trường hợp phải phá dỡ do không bảo đảm an toàn để tiếp tục sử dụng theo quy định của pháp luật về xây dựng; thuộc trường hợp thu hồi nhà ở quy định tại điểm g khoản 1 Điều 127 Luật Nhà ở năm 2023 để thực hiện di dời, giải tỏa, phá dỡ và bố trí tái định cư theo phương án đã được UBND thành phố phê duyệt.

3. Phương án bố trí tái định cư

a) Có 04 trường hợp (danh sách tại Phụ lục I) đăng ký tiếp tục thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố theo Phương án 1 và đủ điều kiện được xem xét bố trí theo Quyết định số 2621/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố.

b) Có 01 trường hợp (danh sách tại Phụ lục II) đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2 quy định tại Quyết định số 2621/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố.

c) Có 15 trường hợp (danh sách tại Phụ lục III) đăng ký tiếp tục thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố theo Phương án 1 và đủ điều kiện được xem xét bố trí theo Quyết định số 2619/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố;

d) Có 20 trường hợp (danh sách tại Phụ lục IV) đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2 quy định tại Quyết định số 2619/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố.

đ) Có 37 trường hợp (danh sách tại Phụ lục V) đăng ký tiếp tục thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố theo Phương án 1 và đủ điều kiện được xem xét bố trí theo Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố;

e) Có 113 trường hợp (danh sách tại Phụ lục VI) đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2 quy định tại Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố.

4. Thời hạn thực hiện

Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, các hộ dân có trách nhiệm hoàn thành việc bàn giao căn hộ, di chuyển người và tài sản ra khỏi nhà chung cư để bàn giao mặt bằng cho cơ quan quản lý theo quy định.

5. Bố trí chỗ ở tạm thời

Trong thời gian chưa được bố trí nhà ở tái định cư hoặc chưa hoàn thành thủ

tục mua, thuê nhà ở theo phương án đã được phê duyệt, các hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án Ký túc xá phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc được xem xét hỗ trợ kinh phí để tự thuê chỗ ở theo quy định của HĐND thành phố và UBND thành phố.

6. Hỗ trợ di dời

Các hộ dân được xem xét hỗ trợ chi phí di chuyển, hỗ trợ thuê chỗ ở tạm và các khoản hỗ trợ khác (nếu có) theo đúng quy định của HĐND thành phố, UBND thành phố và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc thực hiện Quyết định thu hồi nhà chung cư thuộc tài sản công

1. Sở Xây dựng

- Đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của đơn vị và công khai theo quy định của pháp luật;

- Thông báo các dự án nhà ở xã hội ngoài ngân sách đủ điều kiện mở bán và hướng dẫn trình tự, thủ tục đăng ký mua nhà ở xã hội để người dân được biết, hoàn thiện hồ sơ gửi cho chủ đầu tư dự án.

- Theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; tổng hợp khó khăn, vướng mắc báo cáo UBND thành phố xem xét, chỉ đạo.

2. UBND các phường: Hải Châu, Hòa Cường, Thanh Khê

- Đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của đơn vị; phối hợp với Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà, các đơn vị có liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện Quyết định này;

- Tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế di dời nhà chung cư khi được UBND thành phố giao nhiệm vụ.

- Tổ chức công tác tuyên truyền, vận động và bảo đảm an ninh trật tự.

3. Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà Đà Nẵng

- Chuẩn bị cơ sở vật chất, điều kiện tại dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng để bảo đảm bố trí chỗ ở tạm thời cho các hộ dân thuộc diện giải tỏa, di dời nhà chung cư xuống cấp thuộc tài sản công.

- Trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà có trách nhiệm gửi trực tiếp Quyết định này hoặc theo hình thức hợp pháp khác đến các hộ dân có tên tại Điều 1, đồng thời khảo sát và thực hiện phương án bố trí chỗ ở tạm thời theo quy định.

- Đối với các trường hợp đăng ký tiếp tục thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố theo Phương án 1, Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà có trách nhiệm rà soát quỹ nhà chung cư trống đủ điều kiện để bố trí thuê, thông báo cho các hộ dân được biết và thực hiện bố trí cho thuê theo quy định tại các Quyết định số 2619/QĐ-UBND, số 2620/QĐ-UBND, số 2621/QĐ-UBND ngày

17/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các khu chung cư;

Trường hợp chưa có quỹ nhà để bố trí cho thuê, Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà hướng dẫn các hộ dân thực hiện việc thuê tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc được xem xét hỗ trợ kinh phí để tự thuê chỗ ở theo quy định của HĐND thành phố, UBND thành phố (nếu có).

- Đối với các trường hợp đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2: Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà hướng dẫn các hộ dân hoàn thiện hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách gửi cho chủ đầu tư dự án.

Trong thời gian chờ giải quyết mua nhà ở xã hội, Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà hướng dẫn, thực hiện việc bố trí chỗ ở tạm cho các hộ dân tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc xem xét, hỗ trợ kinh phí để tự thuê chỗ ở theo quy định của HĐND thành phố, UBND thành phố (nếu có).

- Hết thời hạn quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định này, trường hợp hộ dân không chấp hành việc bàn giao nhà và di dời khỏi nhà chung cư thì Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà có trách nhiệm rà soát, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, báo cáo Sở Xây dựng để trình UBND thành phố xem xét ban hành Quyết định cưỡng chế di dời nhà chung cư theo quy định.

- Có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý căn hộ sau thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc Sở Xây dựng; Chủ tịch UBND các phường: Hải Châu, Hòa Cường, Thanh Khê; Giám đốc Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà Đà Nẵng; Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các cá nhân có tên tại các Phụ lục kèm theo Quyết định này căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND TP (báo cáo);
- Công an thành phố (để biết);
- Cổng Thông tin điện tử thành phố (để đăng tải);
- Lưu: VT, SXD, ĐTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Nam



PHỤ LỤC I

DANH SÁCH 04 TRƯỜNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ LÂM ĐẶC SẢN HÒA CƯỜNG ĐĂNG KÝ THEO PHƯƠNG ÁN 1

(Đính kèm Quyết định số 4598 /QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Lê Cao Liễu (chết) Đào Thị Như Hải (chết)	Lê Hoàng Giang (con trai)	A304	001070043546	Hộ dân đăng ký thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công theo Phương án 1, Quyết định số 2621/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
2	Trần Thị Bê	Trần Thị Bê	A205	046174004060		
3	Trương Thị Thiện	Trương Thị Thiện	A306	048171005949		
4	Nguyễn Văn Nhon	Nguyễn Văn Nhon	A310	046064006326		



PHỤ LỤC II
DANH SÁCH 01 TRƯỜNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ LÂM ĐẶC SẢN HÒA CƯỜNG
ĐĂNG KÝ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI CÁC DỰ ÁN NGOÀI NGÂN SÁCH THEO PHƯƠNG ÁN 2
(Đính kèm Quyết định số 4598/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Nguyễn Thị Đồi (1938) (chết)	Lê Thị Thúy Nga (cháu ngoại có tên HĐ)	B210	048193001767	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách theo Phương án 2, Quyết định số 2621/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà



PHỤ LỤC III
DANH SÁCH 15 TRƯỜNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ THUẬN PHƯỚC
ĐĂNG KÝ TIẾP TỤC THUÊ NHÀ Ở XÃ HỘI THUỘC TÀI SẢN CÔNG THEO PHƯƠNG ÁN 1
(Đính kèm Quyết định số 4598 /QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Nguyễn Quốc Hùng	Nguyễn Quốc Hùng	A3203	048072001845	Hộ dân đăng ký thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công theo Phương án 1, Quyết định số 2619/QĐ- UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
2	Phạm Thị Ánh Loan	Phạm Thị Ánh Loan	A4308	046168001910		
3	Nguyễn Đình Huy	Nguyễn Đình Huy	A5311	048082006928		
4	Trần Thị Thu	Trần Thị Thu	A3312	048161002492		
5	Huỳnh Thị Cẩm Trang	Huỳnh Thị Cẩm Trang	A6206	048183001915		
6	Phan Thị Sương	Phan Thị Sương	A7303	046175011120		
7	Hà Văn Tiếng	Hà Văn Tiếng	A5307	048056004019		
8	Nguyễn Thị Ngọc Hoa	Nguyễn Thị Ngọc Hoa	A5203	048170006500		
9	Cao Quyết Thắng	Cao Quyết Thắng	A5209	044073011545		
10	Nguyễn Thị Gái	Nguyễn Thị Gái	A8106	048158000836		
11	Nguyễn Thị Lý (đã chết)	Võ Khắc Nguyên (cháu nội)	A5103	048089002692		
12	Nguyễn Văn Xùng	Nguyễn Văn Xùng	A3310	048056000479		
13	Tổng Phước Hùng (Chết)	Thái Thị Ánh (vợ)	A5106	049158008673 (Ánh)		
14	Nguyễn Thế Dũng	Nguyễn Thế Dũng	A8102	049072018703 (Dũng)		
15	Võ Thị Chước (chết) Nguyễn Ái (con bà Chước)	Nguyễn Ái (con bà Chước)	A8107	049066014393		



PHỤ LỤC IV
DANH SÁCH 20 TRƯỜNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ THUẬN PHƯỚC
ĐĂNG KÝ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI CÁC DỰ ÁN NGOÀI NGÂN SÁCH THEO PHƯƠNG ÁN 2
(Đính kèm Quyết định số 4598 /QĐ-UBND ngày 07 /10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Nguyễn Thị Sơn Hà	Nguyễn Thị Sơn Hà	A4111	048179001113	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2619/QĐ- UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
2	Nguyễn Hào	Nguyễn Hào	A4303	051067017189		
3	Huỳnh Thị Liên	Huỳnh Thị Liên	A4312	048169009275		
4	Trần Thị Nga	Trần Thị Nga	A7207	048179000601		
5	Ngô Hữu Dũng	Ngô Hữu Dũng	A7312	049053007116		
6	Lê Quyền	Lê Quyền	A5310	042058008274		
7	Nguyễn Lớn (đã chết) Trần Thị Sanh (đã chết)	Nguyễn Thị Hạnh (con)	A3111	046166006867 (Hạnh)		
8	Vũ Thị Kim Oanh	Vũ Thị Kim Oanh	A3112	017170001820		
9	Hồ Kỳ Bán	Hồ Thị Là (con)	A5105	048173007498 (Là)		
10	Nguyễn Thị Xuân	Cao Chung Thắng	A8103	048081004392		
11	Võ Hồng Trường	Võ Hồng Trường	A5306	040084010183		
12	Bùi Thị Giang	Bùi Thị Giang	A8208	030170015747		
13	Nguyễn Văn Trung	Nguyễn Văn Trung	A1302	048082000675		
14	Thái Bá Quang	Thái Bá Quang	A1104	048071000375		
15	Lê Quang Trung	Lê Quang Trung	A4207	046083002787		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
16	Ngô Thị Khương	Ngô Thị Khương	A6312	048160004210		
17	Nguyễn Văn Lâm	Nguyễn Văn Lâm	A8112	046068008474		
18	Nguyễn Hải	Nguyễn Hải	A8202	048071008736		
19	Phạm Thị Thu	Phạm Thị Thu	A5303	049177007966		
20	Nguyễn Thị Lập Nguyễn Văn Phụng	Nguyễn Thị Lập Nguyễn Văn Phụng	A2308	048173009042		



PHỤ LỤC V
DANH SÁCH 37 TRƯỜNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ HÒA MINH
ĐĂNG KÝ TIẾP TỤC THUÊ NHÀ Ở XÃ HỘI THUỘC TÀI SẢN CÔNG THEO PHƯƠNG ÁN 1
(Đính kèm Quyết định số 4598/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Thái Thị Nga	Thái Thị Nga Lê Văn Hòe	L203	048170008871 (Nga) 048066005667 (Hòe)	Hộ dân đăng ký thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công theo Phương án 1, Quyết định số 2620/QĐ- UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
2	Võ Đình Vân	Võ Đình Vân (chết) Tôn Nữ Bích Liễu	L110	048172005999 (Liễu)		
3	Nguyễn Thị Hương	Nguyễn Thị Hương	H102	046160002405		
4	Trần Thị Thu	Trần Thị Thu	H204	048165008531 (Thu)		
5	Lương Văn Công	Lương Văn Công	H305	049082013152 (Công) 049186004452 (Lài)		
6	Trần Văn Kiệt	Trần Văn Kiệt	I203	048058005443 (Kiệt)		
7	Ngô Thị Tơ	Ngô Thị Tơ	N112	048135002302 (Tơ)		
8	Phan Thị Diệu Liên	Phan Thị Diệu Liên	N211	046157001700 (Liên)		
9	Trần Thị Thanh	Trần Thị Thanh	K202	048165005546 (Thanh)		
10	Phan Thị Nho	Phan Thị Nho	K206	048150004864 (Nho)		
11	Nguyễn Thị Loan Anh	Nguyễn Thị Loan Anh	K207	048167007560 (Anh)		
12	Trần Thị Tuyết Hạnh	Trần Thị Tuyết Hạnh	K309	046155003187 (Hạnh)		
13	Nguyễn Thị Nét	Nguyễn Thị Nét	K311	046162002437 (Nét)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
14	Hồ Thị Trang	Hồ Thị Trang	N202	046143002919 (Trang)	Hộ dân đăng ký thuê nhà ở xã hội thuộc tài sản công theo Phương án 1, Quyết định số 2620/QĐ- UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
15	Đặng Ngọc Nguyên Ngọc	Đặng Ngọc Nguyên Ngọc	N301	048079004054 (Ngọc)		
16	Hoàng Thị Hồng Liên	Hoàng Thị Hồng Liên	N309	048189001727 (Liên)		
17	Trần Văn Nho	Trần Văn Nho Nguyễn Thị Tâm	N311	046152007151 (Nho) 04804001316 (Tâm)		
18	Phạm Đình Quân	Phạm Đình Quân Phan Thị Diễm Kiều	L105	048087003616 (Quân) 066190011154 (Kiều)		
19	Hồ Văn Châu (chết)	Trần Thị Lụa (vợ)	L206	048162003815 (Lụa)		
20	Đặng Thị Tươi	Đặng Thị Tươi	M202	046165004464 (Tươi)		
21	Phan Văn Tuấn	Phan Văn Tuấn	M307	048069003230 (Tuấn)		
22	Đỗ Thị Châu (mất)	Đỗ Anh Quân	L107	074206011668 (Quân)		
23	Nguyễn Văn Luận	Nguyễn Văn Luận Lê Thị Bạch Nhạn	L108	048063005083 (Luận) 048164004768 (Nhạn)		
24	Lê Đỗ Hồng Ân	Lê Đỗ Hồng Ân Bùi Xuân Thành (chồng)	L204	019080017101 (Ân) 019080017701 (Thành)		
25	Lê Thị Hậu	Lê Thị Bích Liễu (con)	L306	048170009683 (Liễu)		
26	Nguyễn Sơn Triệu	Nguyễn Sơn Triệu Dương Thị Hà	M101	044065002614 (Triệu) 048170004968 (Hà)		
27	Phan Thị Hồng	Phan Thị Hồng	M105	048165001420 (Hồng)		
28	Nguyễn Thị Lài	Nguyễn Thị Lài	M204	064154004895 (Lài)		
29	Lê Thị Hai	Lê Thị Hai	M311	048167007529		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ và tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
30	Hồ Thị Lợi	Trương Thị Thủy (cháu, có tên trong HĐ)	L209	048177000867 (Thủy)		
31	Hoàng Thị Bích Ngọc	Hoàng Thị Bích Ngọc	F304	046181010391 (Ngọc)		
32	Nguyễn Văn Thiện	Nguyễn Văn Thiện	G106	046070010094 (Thiện)		
33	Trần Văn Sơn	Trần Văn Sơn	G206	048075007906 (Sơn)		
34	Phan Văn Nửa	Phan Văn Nửa	G208	200116126 (Nửa)		
35	Hà Hải Kim Sơn	Hà Hải Kim Sơn	G301	048065007423 (Sơn)		
36	Lê Công Tâm	Lê Công Tâm Lê Thị Hồng Trang	L312	048063005519 (Tâm) 046175006016 (Trang)		
37	Hứa Văn Được Nguyễn Thị Thương	Hứa Văn Được Nguyễn Thị Thương	H303	048060003742 (Được) 046163002517 (Thương)		

PHỤ LỤC VI
DANH SÁCH 113 TRƯỞNG HỢP TẠI KHU CHUNG CƯ HÒA MINH ĐĂNG KÝ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI
TẠI CÁC DỰ ÁN NGOÀI NGÂN SÁCH THEO PHƯƠNG ÁN 2
(Đính kèm Quyết định số 4598/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố)

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
1	Võ Thị Khương	Võ Thị Khương	H302	046153003228 (Khương)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
2	Nguyễn Thị Ở	Nguyễn Thị Ở	H104	049165003229 (Ở)		
3	Lê Thị Bé	Nguyễn Thị Minh Tâm (con, có tên trong HĐ)	H107	048172002637 (Bé); 048195008092 (Tâm)		
4	Trương Thị Quý Hồng	Trương Thị Quý Hồng	H203	048183002886 (Hồng)		
5	Nguyễn Thị Kim Anh	Nguyễn Thị Kim Anh	H205	048184002054 (Anh); 048077001207 (Mạnh)		
6	Ngô Văn Vinh	Ngô Văn Vinh	H208	048077002876 (Vinh); 048177004451 (Mến)		
7	Nguyễn Quốc Thông	Nguyễn Quốc Thông	H209	052091003691		
8	Lê Văn Nhựt	Lê Văn Nhựt	H211	048065003356 (Nhựt) 048168002636 (Nhưng)		
9	Võ Thị Kim Hạnh	Võ Thị Kim Hạnh	H307	049178011186 (Hạnh); 052078049227 (Trung)		
10	Nguyễn Lê Dạ Thảo (con)	Nguyễn Lê Dạ Thảo	I107	048176007111 (Thảo)		
11	Thái Quang Mỹ	Thái Quang Mỹ	I201	048062005495 (Mỹ); 048162002936 (Bông)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
12	Phạm Bảo Tuấn	Phạm Bảo Tuấn	I208	040080032193 (Tuấn) 040182088301 (Thùy)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
13	Đàm Thị Hương	Đàm Thị Hương	I209	048069005579 (Tuấn) 048175007270 (Hương)		
14	Nguyễn Văn Mày	Nguyễn Văn Mày	I304	048067008841 (Mày) 049169017989 (Loan)		
15	Hoàng Thị Mùi	Hoàng Thị Mùi	I306	046160004504 (Mùi) 049056006620 (Minh)		
16	Nguyễn Thị Hoa	Nguyễn Thị Hoa	I103	049166011828 (Hoa) 049062008879 (Sơn)		
17	Trần Thị Hòa (Chủ hộ)	Trần Thị Hòa (Chủ hộ)	I110	048096003117 (Tâm)		
18	Lê Văn Viên (đã chết)	Trương Thị Tha (em vợ, có tên trong HĐ)	I111	049159005319 (Tha)		
19	Trần Hải	Trần Hải	I205	045070006447 (Hải) 046169007916 (Loan)		
20	Đặng Công Tuấn	Đặng Công Tuấn	I206	048072007455 (Tuấn) 049175007494 (Diễm)		
21	Huỳnh Thị Hoa	Huỳnh Thị Hoa	I210	048179004065 (Hoa)		
22	Trinh Văn Minh	Trinh Văn Minh	I303	049071009394 (Minh) 049167012899 (Anh)		
23	Võ Văn Ngọc (đã chết)	Trần Thị Yến (vợ)	I305	049159006612 (Yến)		
24	Đỗ Thị Thục Quyên	Đỗ Thị Thục Quyên	I307	046177011573 (Quyên)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
				025074004777 (Chung)		
25	Nguyễn Thị Kiều Mai	Nguyễn Thị Kiều Mai	I310	048157005466 (Mai)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
26	Lê Thị Hằng	Lê Thị Hằng	I311	048175006746 (Hằng); 046070014712 (Dũng)		
27	Nguyễn Văn Đại (đã chết)	Đặng Thị Thanh Duyên (cháu, có tên trong HĐ) Thái Quang Tâm	I102	048190000373 (Duyên) 048090008687 (Tâm)		
28	Võ Thị Gắng	Võ Thị Gắng	K109	046169006683 (Gắng)		
29	Nguyễn Anh Đức	Nguyễn Anh Đức Nguyễn Thị Tuyết	K304	066177009637 (Đức); 049071000184 (Tuyết)		
30	Trần Thị Vân	Trần Thị Vân; Nguyễn Phi Hùng	N101	048170008405 (Vân); 051059005899 (Hùng)		
31	Nguyễn Thị Cẩm Thủy	Nguyễn Thị Cẩm Thủy	N103	049174006766 (Thủy)		
32	Nguyễn Thị Mai Hoa	Nguyễn Thị Mai Hoa	K102	048172009605 (Hoa)		
33	Nguyễn Thị Diệu	Nguyễn Thị Diệu	K103	048161001924 (Diệu)		
34	Phạm Văn Ngôn	Phạm Văn Ngôn Huỳnh Thị Hương	K105	049154005398 (Hương) 200003016 (Ngôn)		
35	Vũ Văn Trung	Vũ Văn Trung Lê Thị Niên	K106	049179020508 (Trung) 030079016246 (Niên)		
36	Hồ Thị Buôn	Hồ Thị Buôn	K108	048165003789 (Buôn)		
37	Nguyễn Quang Trai	Nguyễn Quang Trai Trần Thị Thu Nguyệt (vợ)	K110	048181001349 (Trai); 048072001888 (Nguyệt)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
38	Nguyễn Thị Hạnh	Nguyễn Thị Hạnh Trần Tiến Hùng	K112	048172005542 (Hạnh) 048075003113 (Hùng)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
39	Nguyễn Thị Như Tâm	Nguyễn Thị Như Tâm	K209	079165033889		
40	Trần Minh Hải	Trần Minh Hải	K306	048085006245 (Hải)		
41	Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Thị Lan	K310	048170004690 (Lan)		
42	Đặng Thị Kim Oanh	Đặng Thị Kim Oanh Phan Đình Bình (chồng)	N102	048162004379 (Oanh) 046063005465 (Bình)		
43	Nguyễn Mai Anh Linh	Nguyễn Mai Anh Linh Đặng Đình Mạnh	N107	048179007634 (Linh) 048068006563 (Mạnh)		
44	Nguyễn Thiết Giáp	Nguyễn Thiết Giáp Phạm Thị Giang Thanh	N201	042074009290 (Giáp) 048179003288 (Thanh)		
45	Nguyễn Mai Anh Thy	Nguyễn Mai Anh Thy	N302	048178000170 (Thy)		
46	Nguyễn Đình Duy	Nguyễn Đình Duy	K101	048190003465 (Duy) 048086002344 (Thu)		
47	Huỳnh Văn Thủy	Huỳnh Văn Thủy	N110	048164004001 (Hoa)		
48	Trương Thị Lê	Trương Thị Lê	L307	049112 017 159 (Lê)		
49	Lương Thị Trang	Lương Thị Trang	M303	038182023984 (Trang)		
50	Võ Thị Trinh	Võ Thị Trinh	L101	049153003983 (Trinh)		
51	Trần Thị Nhi	Trần Thị Nhi	L102	200472890 (không có căn cước)		
52	Nguyễn Thị Bích Phước	Nguyễn Thị Bích Phước	L103	056167008567 (Phước)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
		Ngô Quang Hùng		049074012598 (Hùng)		
53	Hồ Anh Toàn	Hồ Anh Toàn Lâm Thị Phương Thủy	L202	040074010222 (Toàn)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
54	Tạ Thị Thanh Vân (chết)	Nguyễn Văn Phú (con) Hoàng Thị Bình	L302	048011006347 (Phú) 044182008820 (Bình)		
55	Tăng Thượng Hùng	Tăng Thượng Hùng Hồ Thị Thu Thúy	L304	049073008339 (Hùng) 049178008970 (Thúy)		
56	Nguyễn Thị Hoa	Nguyễn Thị Hoa	L305	048168004576 (Hoa)		
57	Hoàng Trọng Vu	Hoàng Trọng Vu Lê Thị Thanh Quyên	M104	046052006434 (Vu) 046157006940 (Quyên)		
58	Mai Thị Ngọc Phương	Mai Thị Ngọc Phương	M111	048177002793 (Phương)		
59	Nguyễn Văn Duy	Nguyễn Văn Duy Nguyễn Thị Thu	M203	048074002667 (Duy); 046176013370 (Thu)		
60	Võ Thị Khuyên	Võ Thị Khuyên	M206	048173003548 (Khuyên)		
61	Trần Thị Kim Hóa	Trần Thị Kim Hóa	M207	048161003675 (Hóa)		
62	Đỗ Thị Hạnh	Đỗ Thị Hạnh	M208	049173006084		
63	Dương Hiền Việt	Dương Hiền Việt Phan Thị Cúc	M209	049064032930 (Việt) 049170002748 (Cúc)		
64	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Nguyễn Thị Thanh Thủy Trần Đình Quang	M305	040170008587 (Thủy) 046069007440		
65	Ngô Đình Lệ Dung	Ngô Đình Lệ Dung	M306	092164009907 (Dung)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
66	Lâm Thị Phương	Lâm Thị Phương Phan Quang Trinh	M309	049177003639 (Phương) 001077041533 (Trinh)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
67	Nguyễn Văn Thật	Nguyễn Văn Hân	L201	033085002409 (Hân) 042191013755		
68	Nguyễn Thanh Dương	Nguyễn Thanh Dương	L212	44045017586		
69	Dương Thế Hy	Dương Thế Hy	L308	049074001658 (Hy) 044192008761 (Hằng)		
70	Nguyễn Thị Thảo	Nguyễn Thị Thảo	L311	045145000152 (Thảo)		
71	Hồ Viết Hòa	Hồ Viết Hòa	M304	049083015610 (Hòa) 046186010077 (Trang)		
72	Nguyễn Thị Tam	Nguyễn Thị Tam	F103	048150004320 (Tam)		
73	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh	F106	049174002430 (Hạnh)		
74	Phan Thị Chạy	Phan Thị Chạy	F202	048172005653 (Chạy)		
75	Hà Thị Ái	Hà Thị Ái	F311	048145004125 (Ái)		
76	Lê Đắc Giáp (con)	Lê Đắc Giáp	G110	046074013295 (Giáp) 046182007354 (Thủy)		
77	Trương Phước Long	Hoàng Thị Hà (vợ)	G111	038172019528 (Hà)		
78	Nguyễn Thị Thu Thanh	Nguyễn Thị Thu Thanh	G204	048180006638 (Thanh)		
79	Nguyễn Thị Hường	Nguyễn Thị Hường	F105	048163006114 (Hường)		
80	Hồ Văn Sang	Hồ Văn Sang	F107	048070001756 (Sang)		
81	Trần Hữu Trò	Trần Hữu Trò	F109	049068010397 (Trò)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
				200895504 (Xuân)		
82	Nguyễn Thị Hai (con gái)	Nguyễn Thị Hai (con gái)	F110	048156006151 (Hai)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
83	Bùi Khắc Vũ	Bùi Khắc Vũ	F112	048080006007 (Vũ) 049183004252 (Tâm)		
84	Trần Thị Hải	Trần Thị Hải	F203	042175017765 (Hải) 048072001646 (Định)		
85	Bạch Thị Diệu Liên	Bạch Thị Diệu Liên	F208	048162200944		
86	Bạch Thị Mộng Lành	Bạch Thị Mộng Lành	F209	048169004629 (Lành) 046067006641 (Hùng)		
87	Nguyễn Văn Kỷ	Nguyễn Văn Kỷ	F211	048055005265 (Kỷ)		
88	Nguyễn Văn Khá	Nguyễn Văn Khá	F302	048071001484 (Khá) 042177004963 (Thùy)		
89	Trương Thị Tình	Trương Thị Tình	F303	046174002169		
90	Lê Thị Văn (chết)	Văn Thành Tuấn (con)	F308	048609003449 (Tuấn)		
91	Nguyễn Thị Chắc (Chết)	Trần Thị Tuyên (con)	G102	046160009995 (Tuyên)		
92	Đàm Thị Kiều	Đàm Thị Kiều	G105	048160005925 (Kiều)		
93	Trần Khánh	Trần Khánh	G107	049067013378 (Khánh)		
94	Tôn Thất Chuẩn	Lương Văn Bảo (con)	G108	046036004251 (Bảo)		
95	Trần Kim Ánh	Trần Kim Âu (con) Phan Thị Lynh Trang (vợ)	G109	066086005521 (Âu) 049156010984 (Trang)		
96	Phan Thị Sen	Phan Thị Sen	G202	048160001056 (Sen)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
97	Huỳnh Thị Hoa (chết)	Trần Sơn	G205	089064002829 (Sơn)	Hộ dân đăng ký mua nhà ở xã hội tại các dự án ngoài ngân sách trên địa bàn thành phố theo Phương án 2, Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND thành phố	Hộ dân được bố trí chỗ ở tạm tại Dự án KTX phía Tây và phía Tây mở rộng, phường Hải Vân hoặc tự thuê nhà
98	Nguyễn Thanh Vũ	Nguyễn Thanh Vũ	G209	049078028875 (Vũ)		
99	Vũ Thị Kim Anh	Vũ Thị Kim Anh	G306	048170007548 (Anh)		
100	Ngô Thị Nờm	Ngô Thị Nờm	G207	048152005230 (Nờm)		
101	Nguyễn Văn Ngọc	Trần Thị Thương (vợ)	G307	048157007103 (Thương)		
102	Nguyễn Duy Bình	Nguyễn Duy Bình	H309	038081017551 (Bình) 025187007152 (Ninh)		
103	Lê Thị Thùy Dung	Lê Thị Thùy Dung	H207	038191038058 (Dung) 008089005251 (Tín)		
104	Vũ Thị Kim Anh	Vũ Thị Kim Anh	M112	046187002268 (Anh) 044083005022 (Đức)		
105	Nguyễn Quang Trang	Lê Thị Tuyết Nhung	L112	049178012344 (Nhung)		
106	Lê Thị Hoa (chết)	Lê Thanh Bảo	G309	048087001251 (Bảo)		
107	Trương Thị Thanh	Trương Thị Thanh	H111	049150011503 (Thanh)		
108	Võ Quốc Tuấn	Võ Quốc Tuấn	K211	049180021288 (Tuấn)		
109	Huỳnh Văn Xin	Huỳnh Văn Xin	K307	046167002900 (Xin)		
110	Phạm Văn Thanh	Phạm Văn Thanh	M109	048065002859 (Thanh)		
111	Nguyễn Văn Lộc	Nguyễn Văn Lộc	G212	201711970		
112	Đàm Ngọc Bảo (con bà Phan Thị Bé)	Đàm Ngọc Bảo (con bà Phan Thị Bé)	G304	048177004653 (Bảo)		

STT	Họ tên người được bố trí, ký Hợp đồng thuê	Họ tên người đang sử dụng	Căn hộ	Căn cước công dân	Phương án tái định cư	Phương án bố trí chỗ ở tạm thời
113	Trương Thị Đạt	Trương Thị Đạt Trương Hữu Minh Phúc (con)	M302	048170001501 (Đạt) 048096001256 (Phúc)		

vuln2 - 12/10/2026 09:56:03 - vuln2 - vuln2 - vuln2