

Số: 1496 /BC-UBND

Hòa Cường, ngày 17 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

**Kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri của
Tổ đại biểu HĐND phường trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026**

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân phường Hòa Cường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường Hòa Cường.

Thực hiện Kế hoạch số 85/KH-TTHĐND ngày 10/7/2026 của Hội đồng nhân dân phường về tổ chức kỳ họp thứ tư (Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026) Hội đồng nhân dân phường Hòa Cường khóa I, nhiệm kỳ 2026 – 2031; Căn cứ Báo cáo số 91/BC-MTTQ-BTT ngày 24/6/2026 của Ban Thường trực – UBMTTQVN phường Hòa Cường về việc tổng hợp ý kiến cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri của Tổ đại biểu HĐND phường trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026, UBND phường Hòa Cường báo cáo kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau:

1. Tổng hợp ý kiến của cử tri

Tổng các ý kiến, kiến nghị: 56 ý kiến

a) Thuộc thẩm quyền của thành phố: 4 ý kiến, trong đó:

- Lĩnh vực kinh tế - ngân sách: 0 ý kiến.
- Lĩnh vực đô thị: 04 ý kiến.
- Lĩnh vực văn hóa - xã hội: 0 ý kiến.
- Lĩnh vực pháp chế: 0 ý kiến.

b) Thuộc thẩm quyền của phường: 52 ý kiến

- Lĩnh vực kinh tế - ngân sách: 05 ý kiến.
- Lĩnh vực đô thị - môi trường: 35 ý kiến.
- Lĩnh vực văn hóa - xã hội: 03 ý kiến.
- Lĩnh vực pháp chế: 06 ý kiến.
- Lĩnh vực an ninh – trật tự: 03 ý kiến

2. Kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri

Căn cứ trên các ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND phường đã chỉ đạo các phòng chuyên môn, đơn vị có liên quan rà soát và có trả lời các ý kiến tại phụ lục kèm theo báo cáo.

Vậy UBND phường Hòa Cường kính báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân phường, Ủy ban MTTQ Việt Nam phường được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- CVP. PCVP (a.Anh);
- Lưu: VT, VP.TRIEU.



CHỦ TỊCH



Trương Thanh Dũng

trieth-28/07/2026 08:59:08-trieth-trieth-trieth

Phụ lục
TỔNG HỢP CÁC Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TẠI HỘI NGHỊ
TIẾP XÚC CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2026
HĐND PHƯỜNG KHÓA I, NHIỆM KỲ 2026-2021

(Kèm theo Báo cáo số 1496/BC-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2026
của UBND phường Hòa Cường)

A. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 03 – KHU VỰC HÒA CƯỜNG BẮC: 31 Ý KIẾN

I. LĨNH VỰC KINH TẾ - NGÂN SÁCH: 05 Ý KIẾN

1. Bà Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 39 HCB: Hiện nay người dân gặp khó khăn khi thực hiện hồ sơ vay vốn sửa chữa, cải tạo nhà ở do yêu cầu xác nhận thu nhập. Công an phường chỉ xác nhận cư trú, không xác nhận thu nhập; trong khi Ngân hàng Chính sách xã hội chưa chấp nhận hình thức xác nhận khác. Đề nghị kiến nghị cấp trên tháo gỡ vướng mắc để người dân thuận lợi tiếp cận nguồn vốn vay.

Trả lời:

Theo quy định tại Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 quy định chi tiết một số điều Luật nhà ở; Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản quy định, cụ thể tại Điều 33 như sau:

“2. Trường hợp đối tượng quy định tại khoản 5 Điều 76 của Luật Nhà ở không có hợp đồng lao động thì phải bảo đảm điều kiện về thu nhập theo quy định tại khoản 1 Điều này và được cơ quan Công an cấp xã nơi thường trú hoặc tạm trú hoặc nơi ở hiện tại xác nhận. Trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được đơn đề nghị xác nhận, Công an cấp xã nơi công dân thường trú hoặc tạm trú hoặc nơi ở hiện tại tại thời điểm công dân đề nghị, có trách nhiệm xác nhận các thông tin gồm: Họ, chữ đệm và tên; Ngày, tháng, năm sinh; giới tính; số định danh cá nhân; ngày, tháng, năm cấp thẻ căn cước/căn cước công dân; nơi thường trú/nơi tạm trú/nơi ở hiện tại.

Công dân có trách nhiệm kê khai và cam kết thông tin thu nhập bình quân hàng tháng. Công an cấp xã phối hợp với các cơ quan có liên quan trong việc xác minh, hậu kiểm thông tin thu nhập bình quân hàng tháng của công dân đối với các trường hợp cần thiết.

Đơn đề nghị xác nhận điều kiện về thu nhập quy định tại khoản này đồng thời là giấy tờ chứng minh về đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội.”

Thực hiện hướng dẫn của Bộ Công an, Công an thành phố khi người dân làm đơn xác nhận theo Mẫu số 05¹, Công an phường chỉ xác nhận thông tin công dân bao gồm: “*Họ, chữ đệm và tên; ngày, tháng, năm sinh; giới tính; số định danh cá nhân; ngày, tháng, năm cấp thẻ căn cước/căn cước công dân, công dân có hộ khẩu thường trú, tạm trú hoặc đang hiện ở tại địa phương*”, đối với trường hợp xác nhận thu nhập của công dân thì không thuộc thẩm quyền của Công an phường.

Vậy, Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản đã quy định cụ thể và tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc. Bên cạnh đó, UBND phường cũng đã thông tin nội dung kiến nghị đến Ngân hàng chính sách xã hội Chi nhánh thành phố Đà Nẵng để nắm biết thông tin.

2. Ông Nguyễn Đức – Đại diện Hợp tác xã Dịch vụ và Kinh doanh Hòa Cường: Việc quản lý, sử dụng quỹ đất của Hợp tác xã sau khi chuyển đổi hoạt động theo Luật Hợp tác xã có nhiều vấn đề khó khăn, vướng mắc. Đề nghị xem xét các vấn đề liên quan đến nghĩa vụ tài chính về đất đai, tiền thuê đất. Hợp tác xã không còn khả năng tiếp tục thực hiện nghĩa vụ thuê đất như hiện nay, đã có văn bản đề xuất bàn giao lại cho Nhà nước quản lý. Đề nghị bảo đảm quyền lợi hợp pháp của các xã viên và tiểu thương có liên quan.

Trả lời:

Hiện nay, các kiến nghị của HTX DV SX&KD TH Hòa Cường đã được UBND phường Hòa Cường trả lời tại Công văn số 2382/UBND-KTHTĐT ngày 02/6/2026; Đối với nội dung liên quan đến ngừng hoạt động chợ, UBND phường đã báo cáo UBND thành phố tại Công văn số 2400/UBND-PKHTHTĐT ngày 03/6/2026 để xin ý kiến chỉ đạo. Khi có ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố, UBND phường sẽ thông tin lại đơn vị để phối hợp thực hiện.

3. Ông Nguyễn Trung Thành – Tổ trưởng Tổ dân phố 09 HCB: Một số trường hợp đã hoàn thành nghĩa vụ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp nhưng dữ liệu chưa được cập nhật kịp thời. Đề nghị cơ quan chức năng hướng dẫn, cập nhật dữ liệu đồng bộ, chính xác.

Trả lời:

Hiện nay, 100% biên lai thu thuế thông qua đơn vị ủy nhiệm thu đã được Thuế cơ sở 2 cập nhật trên Hệ thống quản lý thuế tập trung (TMS). Các chứng từ nộp thuế SDĐPNN do Kho bạc Nhà nước chuyển đến đều được cơ quan Thuế tiếp nhận, hạch toán theo đúng quy định.

Đối với các trường hợp người nộp thuế (NNT) đã thực hiện nộp tiền nhưng trên hệ thống vẫn còn ghi nhận nợ thuế, nguyên nhân có thể do chứng từ nộp thuế chưa được nộp đúng đối tượng, như NNT đã kê khai, đăng ký thông tin theo tên mới

¹ Mẫu của Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư số 08/2026/TT-BXD ngày 15/2/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực nhà ở áp dụng cho đối tượng quy định tại khoản 5 Điều 76 Luật Nhà ở không có hợp đồng lao động, không được hưởng lương hưu do cơ quan BHXH chi trả

nhưng khi nộp tiền vẫn sử dụng tên cũ hoặc một số trường hợp NNT có từ hai mã số thuế dẫn đến chứng từ được hạch toán sang mã số thuế khác.... Do nội dung kiến nghị của cử tri không nêu rõ từng trường hợp cụ thể nên Thuế cơ sở 2 thành phố Đà Nẵng chưa có cơ sở để kiểm tra, đối chiếu chi tiết. Vì vậy, đề nghị cử tri liên hệ trực tiếp Thuế cơ sở 2 thành phố Đà Nẵng để được kiểm tra, giải quyết đối với từng trường hợp cụ thể.

4. Bà Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 29 HCB: Đề nghị quan tâm, đảm bảo thời gian chi trả phụ cấp hằng tháng cho đội ngũ cán bộ KDC.

Trả lời:

Đối với Tổ trưởng Tổ dân phố và lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở, hằng tháng UBND phường thực hiện chi trả trong khoảng thời gian từ ngày 20 đến ngày 25. Đối với Chi bộ và Mặt trận khu dân cư do Đảng ủy và Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam phường chi trả, UBND phường đã thông tin ý kiến của cử tri đến các đơn vị nêu trên để đảm bảo chi trả phụ cấp cho cán bộ tại Khu dân cư.

5. Bà Lê Thị Lý – Tổ dân phố 28 HCB: Một số hộ dân đã chuyển nhượng nhà đất nhưng vẫn nhận được thông báo nợ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Đề nghị rà soát, cập nhật kịp thời dữ liệu quản lý thuế.

Trả lời:

Thuế cơ sở 2 thành phố Đà Nẵng thường xuyên phối hợp với UBND các phường thông qua các đơn vị ủy nhiệm thu để rà soát, điều chỉnh nghĩa vụ thuế SDĐPNN của NNT trên cơ sở tờ khai và danh sách điều chỉnh.

Qua rà soát, nguyên nhân chủ yếu dẫn đến việc thông tin quản lý thuế chưa được cập nhật kịp thời gồm:

- NNT đã thay đổi chủ sở hữu nhưng không thực hiện kê khai điều chỉnh thông tin (đối với các trường hợp chuyển nhượng phát sinh trước thời điểm cơ quan Thuế và Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện liên thông dữ liệu xác nhận hồ sơ khai thuế SDĐPNN).

- NNT thực hiện tách thửa hoặc có thay đổi thông tin về thửa đất nhưng không thực hiện kê khai điều chỉnh theo quy định.

Để các thông tin liên quan đến thửa đất và NNT được chính xác, hàng năm Cơ quan thuế đã phối hợp với UBND các phường trên địa bàn phường triển khai rà soát các trường hợp sai lệch thông tin như: tên Người nộp thuế, tên đường, địa chỉ, tổ, diện tích thửa đất, vị trí,... và đề nghị UBND các phường kịp thời chuyển thông tin về Cơ quan thuế để điều chỉnh.

Theo nội dung Công văn đề nghị UBND phường phối hợp thực hiện việc rà soát thông tin của NNT, thông báo để NNT chủ động kiểm tra, đối chiếu thông tin liên quan đến nghĩa vụ thuế. Trường hợp thông tin có sai sót hoặc có sự thay đổi như: tên người nộp thuế, tên đường phố, địa chỉ, diện tích, vị trí, hệ số, tổ dân phố... làm ảnh hưởng đến thông tin quản lý và số thuế SDĐPNN phải nộp trong năm 2026

thì UBND phường hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân thực hiện lập lại Tờ khai thuế SDDPNN (mẫu số 01/TK-SDDPNN ban hành kèm theo Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021, đã được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 40/2025/TT-BTC ngày 13/6/2025) của Bộ Tài chính kèm theo bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở (bản mới nhất) và tổng hợp, gửi danh sách về cơ quan Thuế để thực hiện điều chỉnh, nhằm bảo đảm công tác quản lý thuế được chặt chẽ, thống nhất giữa UBND phường và Cơ quan Thuế.

Ngoài ra, Thuế cơ sở 2 thành phố Đà Nẵng đang tiếp tục phối hợp với UBND phường Hòa Cường triển khai xử lý và chuẩn hóa dữ liệu thuế SDDPNN. Đến nay, UBND phường Hòa Cường đã triển khai công tác rà soát, cập nhật thông tin và chuyển kết quả về Thuế cơ sở 2 thành phố Đà Nẵng để thực hiện điều chỉnh theo quy định; đồng thời tiếp tục rà soát, bổ sung đối với các trường hợp còn tồn tại nhằm bảo đảm thông tin quản lý thuế được đầy đủ, chính xác.

II. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ: 14 Ý KIẾN.

Ý kiến của cử tri Lê Văn Lịch – Bí thư Chi bộ 02 HCB:

1. Đề nghị xử lý dứt điểm tình trạng thi công tuyến đường Tổng Phước Phổ gây khó khăn cho việc đi lại, sinh hoạt của người dân; nhiều hố đào sâu tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn. Đề nghị UBND phường làm việc với đơn vị thi công để có giải pháp khắc phục.

Trả lời:

Ngày 07/7/2026 UBND phường Hòa Cường đã có kiến nghị gửi Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp Đà Nẵng tại nội dung Công văn số 3026/UBND-PKTHĐT v/v liên quan đến tiến độ, chất lượng thi công các công trình trên địa bàn phường Hòa Cường do Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp Đà Nẵng làm chủ đầu tư, trong đó có tuyến đường Tổng Phước Phổ.

2. Đề nghị tăng cường kiểm tra, xử lý tình trạng mất vệ sinh tại các khu đất trống, tình trạng quảng cáo, rao vặt trái phép tái xuất hiện trên địa bàn

Trả lời:

Đối với công tác vệ sinh môi trường tại các lô đất trống, UBND phường đã ban hành Công văn số 1829/UBND-PKTHĐT ngày 29/4/2026 về việc quản lý vệ sinh môi trường các lô đất trống trên địa bàn phường Hòa Cường. Theo đó, UBND phường yêu cầu các chủ sử dụng đất thực hiện giữ gìn vệ sinh môi trường tại thửa đất được giao quyền sử dụng; trường hợp lô đất bị ô nhiễm môi trường phải có trách nhiệm tổ chức dọn vệ sinh, đảm bảo môi trường và mỹ quan đô thị theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Quyết định số 33/2018/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của UBND thành phố Đà Nẵng về bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố. Đồng thời, các chủ sử dụng đất phải thực hiện rào chắn, che chắn đối với các lô đất trống nhằm hạn chế tình trạng xả rác, đảm bảo vệ sinh môi trường.

Bên cạnh đó, UBND phường đã ban hành Công văn số 1842/UBND-PKTHĐT ngày 04/5/2026 về việc chấn chỉnh tình trạng bỏ rác thải sinh hoạt, rác công kênh không đúng thời gian, không đúng nơi quy định và Công văn số 2546/UBND-KTHĐT ngày 10/6/2026 về việc triển khai giám sát, cung cấp phương án chi tiết thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và dịch vụ vệ sinh công cộng theo phân cấp trên địa bàn phường.

Trong thời gian tới, UBND phường sẽ tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra, giám sát; đồng thời đề nghị Ban điều hành các tổ dân phố phối hợp tuyên truyền, vận động người dân nâng cao ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường, thực hiện bỏ rác đúng thời gian, đúng nơi quy định và thực hiện tốt công tác giám sát cộng đồng, cung cấp thông tin, hình ảnh các trường hợp vi phạm để UBND phường kịp thời kiểm tra, xử lý theo quy định của pháp luật

3. Đề nghị xử lý tình trạng xe bán hàng đang để cố định trên lòng đường Phố đi bộ Bạch Đằng gây nhếch nhác, mất mỹ quan đô thị, tăng cường kiểm tra, nhắc nhở các hộ kinh doanh bảo đảm mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Việc tổ chức thí điểm Phố đi bộ Bạch Đằng được thực hiện theo Phương án đã được UBND thành phố thống nhất tại Công văn số 7187/UBND-SDL ngày 27/12/2023; trong đó, thời gian từ 15h00 đến 24h00 hàng ngày, sử dụng 01 làn xe phía Đông đường Bạch Đằng kẻ ô vị trí được đỗ xe để bố trí xe bán hàng lưu động, 03 làn còn lại tổ chức giao thông 01 chiều. Sau thời gian trên, ngừng tất cả các hoạt động, dịch vụ trên tuyến phố, tiến hành vệ sinh và trả lại mặt bằng nguyên trạng.

Hiện nay sau thời gian kinh doanh theo quy định thì các xe bán hàng chưa thực hiện di chuyển mà chỉ đóng cửa và đậu đỗ tại chỗ kèm theo các rơ-mooc chứa hàng hoá bảo quản lạnh, vật dụng kinh doanh...vv. Theo nội dung đơn trình bày của tập thể các hộ kinh doanh có lô xe tại Phố đi bộ Bạch Đằng ngày 05/12/2025 về việc xin được tạm thời đậu đỗ xe bán hàng tại vị trí kinh doanh với lý do tại vị trí đậu đỗ này các xe có thể sử dụng điện đã đăng ký được lắp đặt đầu nối vào các xe, rơ-mooc để sử dụng các tủ lạnh, tủ đông bảo quản lạnh hàng hoá không bị hư hỏng suốt 24/24h. Việc di chuyển đi nơi khác rất khó khăn về vị trí đậu đỗ, tập kết; không có nguồn điện để bảo quản hàng hoá, quá trình di chuyển các rơ-mooc rất nặng, tuyến đường giao thông xe lưu thông một chiều rất đông với tốc độ cao nên việc di chuyển thường xuyên dễ gây nguy hiểm, tiềm ẩn nguy cơ tai nạn cho người và phương tiện tham gia giao thông khi kéo đẩy xe đi trên đường. Một số xe đậu đỗ kinh doanh thêm vào thời gian buổi sáng ngoài giờ hoạt động của tuyến phố để phục vụ du khách, tăng thêm thu nhập do điều kiện buôn bán khó khăn, thu nhập chưa đảm bảo.

Tuy nhiên việc đậu đỗ cố định như trên không đúng với phương án đã được UBND thành phố phê duyệt ban đầu. Do vậy UBND phường Hoà Cường đã có Công văn, thông báo nhắc nhở, đề nghị các hộ kinh doanh phải có phương án thực hiện di

dời xe bán hàng giao trả lại làn đường lưu thông bình thường sau khi kết thúc thời gian kinh doanh trong ngày và tự tính toán điều kiện bảo quản đảm bảo an toàn hàng hoá, tài sản của mình. Các văn bản đã ban hành như Thông báo kết luận số 121/TB-UBND ngày 03/11/2025 của UBND phường Hoà Cường về việc di dời các xe, rơ-mooc sau khi kinh doanh; Thông báo 265/TB-TTCUDVSNC ngày 17/12/2025 về việc di dời các xe, rơ-mooc bán hàng tại phố đi bộ; Công văn số 1388/UBND-TTCUDVSNC ngày 03/4/2026 của UBND phường về việc thực hiện các quy định đối với các cơ sở kinh doanh tại Phố đi bộ và gần đây nhất là Thông báo số 2806/TB-UBND ngày 25/6/2026 của UBND phường Hoà Cường với nội dung “*Đề nghị các chủ kinh doanh tại Phố đi bộ Bạch Đằng phải thực hiện cải tạo, chỉnh trang phương tiện, gian hàng kinh doanh bảo đảm mỹ quan chung, đồng bộ, hiện đại và phù hợp với định hướng tổ chức hoạt động của toàn tuyến Phố đi bộ. Đối với các xe bán hàng lưu động, thực hiện di dời khỏi vị trí kinh doanh sau thời gian hoạt động theo đúng quy định tại phương án ban đầu đã được thành phố phê duyệt. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 15/7/2026. Sau thời hạn nêu trên, trường hợp hộ kinh doanh không thực hiện, UBND phường sẽ xử lý theo đúng nội dung hợp đồng đã ký kết và các quy định có liên quan*”.

UBND phường đã chỉ đạo giao Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công sẽ phối hợp với các phòng ngành chức năng để thành lập tổ liên ngành tiến hành kiểm tra, xử lý, buộc di dời đối với các trường hợp vi phạm các quy định tại phố đi bộ Bạch Đằng và nội dung hợp đồng đã ký kết.

4. Đề nghị khảo sát, kiến nghị cho phép phương tiện được rẽ phải khi đèn đỏ tại một số nút giao đủ điều kiện như: 30 Tháng 4 – Phan Đăng Lưu; Núi Thành – Bộ Tư lệnh Quân khu 5.

Trả lời:

Nội dung ý kiến thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng. Trước đây, Ban ATGT thành phố đã tiến hành khảo sát tất cả các nút giao thông bằng đèn tín hiệu trên địa bàn thành phố, nếu hướng di chuyển nào đủ điều kiện (đủ số làn để bố trí làn rẽ phải riêng biệt) thì cho phép phương tiện được rẽ phải khi đèn đỏ. UBND phường ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ chuyển thông tin kiến nghị, đề xuất để Sở Xây dựng kiểm tra xử lý.

Ý kiến của cử tri Nguyễn Trung Thành – Tổ trưởng Tổ dân phố 09 HCB:

1. Đề nghị tăng cường công tác kiểm tra, xử lý tình trạng tái lấn chiếm vỉa hè để kinh doanh buôn bán.

Trả lời:

Thực hiện Kế hoạch số 1248/KH-UBND ngày 27/3/2026 của UBND phường về triển khai thực công tác quản lý bảo đảm trật tự đô thị và thực hiện nếp sống văn minh trên địa bàn phường, UBND phường đã chỉ đạo Công an phường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công, các phòng chuyên môn, UBMTTQVN và các hội, đoàn thể, Ban điều hành tổ dân phố tổ chức đồng loạt ra quân kiểm tra, lập lại trật tự vỉa hè trên địa bàn. Thành lập tổ công tác ra quân thường

xuyên trên các tuyến đường trọng điểm nhằm kiểm tra, tuyên truyền, nhắc nhở và xử lý các hành vi lấn chiếm vỉa hè, lòng đường, vi phạm trật tự đô thị và vệ sinh môi trường. Ghi nhận ý kiến của cử tri, trong thời gian đến UBND phường duy trì các tổ công tác và có đánh giá việc ra quân xử lý về trật tự đô thị hàng tuần để kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc và đưa ra các giải pháp để triển khai thực hiện có hiệu quả.

2. Đề nghị xử lý tình trạng đậu đỗ xe trên vỉa hè tại khu vực Nguyễn Hữu Thọ - 30 Tháng 4.

Trả lời:

Hàng ngày Công an phường đều tổ chức tuần tra, kiểm soát, xử lý vi phạm TTATGT, TTĐT trên địa bàn phường. Đối với tuyến đường Nguyễn Hữu Thọ, 30/4, thời gian qua (*từ ngày 08/7 đến 15/7/2026*), Công an phường đã xử lý 10 trường hợp ô tô đậu đỗ sai quy định. Thời gian đến, Công an phường sẽ tăng cường tuần tra kiểm soát trên các tuyến đường Nguyễn Hữu Thọ và 30/4 để phát hiện và xử lý các trường hợp vi phạm. Đồng thời tiếp tục tuyên truyền cho các hộ dân, cơ sở kinh doanh trên các tuyến đường này biết và thực hiện đúng quy định về dừng đỗ phương tiện. Khi phát hiện các trường hợp vi phạm pháp luật về TTATGT, đề nghị công dân thông báo ngay cho Công an phường Hoà Cường (*qua số điện thoại: 0236.3644233*) để xử lý kịp thời.

Ý kiến của cử tri Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 29 HCB:

Đề nghị xử lý tình trạng chó thả rông, phóng uế bừa bãi tại khu vực Quảng trường 29 Tháng 3

Trả lời:

Qua kiểm tra thực tế tại khu vực Quảng trường 29 Tháng 3 trong khung giờ từ 18 giờ đến 21 giờ các ngày 09/7/2026 và 13/7/2026, tại thời điểm kiểm tra Tổ kiểm tra chưa phát hiện tình trạng chó thả rông hoặc phóng uế bừa bãi tại khu vực. UBND phường sẽ tiếp tục chỉ đạo tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra, nhắc nhở người nuôi chó, mèo thực hiện đúng quy định về quản lý vật nuôi, đồng thời duy trì theo dõi, xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm (nếu phát hiện) nhằm bảo đảm vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị và an toàn cho người dân.

Ý kiến của cử tri Lê Thị Lý – Bí thư, Tổ dân phố 28 HCB:

Đề nghị xử lý tình trạng lấn chiếm vỉa hè tại khu vực hai đầu đường Đốc Ngữ và tình trạng đậu đỗ xe tràn lan trong các tuyến đường khu dân cư, gây ảnh hưởng giao thông.

Trả lời:

Tại khu vực ngã ba Đốc Ngữ - Lê Thanh Nghị và Đốc Ngữ - Lê Bá Trinh chủ yếu là các hàng quán kinh doanh nước giải khát, CAP đã hướng dẫn và yêu cầu các cơ sở chấp hành nghiêm túc, không lấn chiếm vỉa hè. Đối với các trường hợp phương tiện đậu đỗ trên vỉa hè đầu đường Đốc Ngữ (*vỉa hè trước chung cư Lê Thanh Nghị*):

Thời gian qua, CAP thường xuyên tiến hành TTKS phát hiện xử lý 92 trường hợp vi phạm. Tuy nhiên tình trạng đầu đổ phương tiện vẫn còn xảy ra.

Thời gian đến, CAP tiếp tục tăng cường tuần tra kiểm soát, kiên quyết xử lý tình trạng vi phạm pháp luật về TTATGT, đồng thời sẽ phối hợp các cơ quan có thẩm quyền rà soát đề nghị lắp đặt biển báo “*Cấm đỗ xe*” tại các khu vực trọng điểm về ùn tắc giao thông.

Ý kiến của cử tri Phan Thanh Trung – KDC 33 HCB:

1. Đề nghị nghiên cứu giải pháp hài hòa giữa quản lý trật tự đô thị và tạo điều kiện cho hoạt động kinh doanh trên vỉa hè.

Trả lời:

Qua rà soát, trên địa bàn phường hiện có khoảng 132 hộ kinh doanh không có mặt bằng cố định. Có 111 hộ kinh doanh buôn bán không có mặt bằng cố định trên địa bàn được UBND phường hỗ trợ tạo điều kiện cho phép kinh doanh, buôn bán sát vào mép hiên nhà dân, không làm ảnh hưởng đến lối đi bộ, nhằm đảm bảo an sinh xã hội cho người lao động, những hộ này đa số có hoàn cảnh khó khăn. Các hộ còn lại, địa phương đã vận động chấm dứt việc kinh doanh trên vỉa hè, có phương án chuyển đổi ngành nghề, về lại địa phương.

2. Nhà sinh hoạt cộng đồng hiện có nhiều vật dụng tập kết gây mất mỹ quan.

Trả lời:

Hiện nay, nhà sinh hoạt cộng đồng đang được KDC tạo điều kiện bố trí làm nơi nghỉ ngơi tạm thời cho công nhân thi công công trình đường giao thông trên địa bàn nhằm phục vụ quá trình triển khai dự án. Do đó, trong thời gian thi công có phát sinh việc tập kết một số vật dụng phục vụ sinh hoạt và thi công.

Đối với bàn, ghế và các vật dụng cũ còn tồn sau quá trình sáp nhập đơn vị hành chính của các phường trước đây, Trung tâm đã tiến hành rà soát, phân loại và thực hiện thanh lý, xử lý theo quy định; đến nay cơ bản đã được giải quyết.

Ghi nhận và cảm ơn ý kiến phản ánh của cử tri về tình trạng một số vật dụng tập kết tại Nhà sinh hoạt cộng đồng gây ảnh hưởng đến mỹ quan. Trong thời gian tới, UBND phường chỉ đạo Trung tâm CUDVSNC sẽ tiếp tục phối hợp với Khu dân cư, đơn vị thi công yêu cầu sắp xếp gọn gàng khu vực nghỉ ngơi của công nhân, không để vật dụng tập kết bừa bãi, đồng thời tăng cường công tác vệ sinh, đảm bảo cảnh quan, mỹ quan và trả lại hiện trạng Nhà sinh hoạt cộng đồng sau khi công trình hoàn thành.

3. Đề nghị nạo vét hệ thống cống thoát nước trên các tuyến Lê Thanh Nghị và Nguyễn Đồng Chi để bảo đảm thoát nước mùa mưa bão.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường ghi nhận ý kiến của cử tri và chỉ đạo các phòng, ngành chuyên môn nghiên cứu triển khai, thực hiện. Hiện nay Trung tâm cung ứng sự nghiệp công phường đã tiến hành khảo sát, tổng hợp và lên kế hoạch nạo vét cống thoát nước trên địa bàn phường trước mùa mưa bão.

Ý kiến của cử tri Trịnh Bình – Tổ dân phố 50 HCB:

Đề nghị kiểm tra, nhắc nhở các hộ kinh doanh, ki-ốt và xe bán hàng tại phố đi bộ Bạch Đằng phải thu dọn vật dụng sau khi kết thúc hoạt động để bảo đảm mỹ quan đô thị.

Trả lời: Nội dung trùng với ý kiến của cử tri Lê Văn Lịch – Bí thư chi bộ 02 HCB.

Ý kiến của Bà con Cử tri tổ 94 HCB - khu Đảo Xanh (không phát biểu tại Hội nghị):

Đề nghị xử lý tình trạng mất vệ sinh môi trường, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị do thiếu ý thức của những người câu cá dọc bờ kè, lái xe du lịch xả rác khu vực phía sau dãy nhà hàng tiệc cưới.

Trả lời:

Qua phản ánh của cử tri UBND phường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp cùng các đơn vị có liên quan kiểm tra nhắc nhở tài xế xe du lịch đậu đỗ tại khu vực này. Đồng thời, cấm biển cấm đổ rác tại khu vực dãy nhà hàng tiệc cưới thuộc Công viên phía Bắc Tượng Đài.

Ý kiến của cử tri Phan Thanh Trung – KDC 33 HCB:

Một số khu chung cư đã xuống cấp, cần được quan tâm sửa chữa

Trả lời:

Theo khoản 1 Điều 130 Luật Nhà ở năm 2023, chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở. Đối với nhà chung cư, chủ sở hữu phần sở hữu riêng có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định. (Bảo trì nhà ở là việc duy tu, bảo dưỡng theo định kỳ và sửa chữa nhà ở khi có hư hỏng nhằm duy trì chất lượng, hoạt động bình thường, an toàn của nhà ở trong quá trình khai thác, sử dụng).

Đối với các nhà chung cư có dấu hiệu xuống cấp, để có cơ sở xác định mức độ an toàn, nguyên nhân hư hỏng và đề xuất phương án sửa chữa, cải tạo hoặc xử lý theo quy định, cần thực hiện kiểm định, đánh giá chất lượng công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng và nhà ở.

UBND phường sẽ phối hợp với các cơ quan chuyên môn, đơn vị quản lý nhà ở và các đơn vị, cá nhân liên quan rà soát hiện trạng các khu chung cư trên địa bàn; đối với các trường hợp có dấu hiệu xuống cấp, kiến nghị cơ quan, đơn vị có thẩm quyền tổ chức kiểm định chất lượng công trình làm cơ sở xem xét, quyết định việc sửa chữa, cải tạo hoặc các giải pháp xử lý phù hợp theo quy định của pháp luật.

III. LĨNH VỰC VĂN HÓA - XÃ HỘI: 03 Ý KIẾN

1. Ý kiến của cử tri Lê Văn Lịch – Bí thư Chi bộ 02 HCB:

Đề nghị kiểm tra, chấn chỉnh một số biển hiệu quán nhậu có tên gọi, nội dung chưa phù hợp với thuần phong mỹ tục.

Trả lời:

UBND phường đã chỉ đạo Phòng VHXX phường xác minh, xử lý. Qua kiểm tra thực tế, Phòng VHXX phường nhận thấy các biển hiệu được phản ánh hiện chưa thể hiện hình ảnh, câu chữ có tính chất phản cảm, trái với thuần phong, mỹ tục hoặc thuộc trường hợp vi phạm rõ ràng theo quy định. Một số tên gọi chủ yếu mang tính giới thiệu món ăn, sản phẩm hoặc loại hình kinh doanh của cơ sở; do đó, chưa có cơ sở để yêu cầu tháo dỡ hoặc xử lý. Tuy nhiên, Phòng VHXX phường đã tuyên truyền, nhắc nhở các cơ sở kinh doanh tiếp tục rà soát việc sử dụng tên gọi, hình ảnh, nội dung, chữ viết, kích thước và vị trí lắp đặt biển hiệu; bảo đảm phù hợp với quy định pháp luật, văn hóa cộng đồng và mỹ quan đô thị. Phòng VHXX phường sẽ tiếp tục theo dõi, kiểm tra; trường hợp phát hiện biển hiệu có nội dung không phù hợp hoặc có hành vi vi phạm, Phòng VHXX sẽ hướng dẫn chấn chỉnh, xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định.

2. Ý kiến của cử tri Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 29 HCB: Khu dân cư 29 hiện chưa có nhà sinh hoạt cộng đồng. Đề nghị UBND phường tạo điều kiện cho khu dân cư sử dụng hội trường tầng 3 trụ sở phường tại số 388 Núi Thành để tổ chức sinh hoạt.

Trả lời:

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường ghi nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri về việc đề nghị tạo điều kiện cho Khu dân cư 29 sử dụng hội trường tầng 3 tại trụ sở UBND phường (số 388 Núi Thành) để tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

Hiện nay, sau khi thực hiện Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 26/6/2026 của Hội đồng nhân dân phường Hòa Cường về việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Cường, số lượng hộ gia đình tại các khu dân cư tăng lên, trong khi nhiều Nhà sinh hoạt cộng đồng hiện có không còn đáp ứng đủ diện tích để tổ chức các cuộc họp của Chi bộ, Ban Công tác Mặt trận và Khu dân cư.

Để đáp ứng nhu cầu tổ chức hội họp của các khu dân cư, hiện nay UBND phường đang quản lý và bố trí sử dụng các hội trường tại các địa điểm:

- Số 230 Trưng Nữ Vương (Đơn vị quản lý: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường)
- Số 672 Núi Thành (Đơn vị quản lý: Phòng Văn hóa - Xã hội phường)
- Số 388 Núi Thành (Đơn vị quản lý: VP HĐND-UBND phường)

Trường hợp Khu dân cư 29 có nhu cầu sử dụng hội trường để tổ chức sinh hoạt, đề nghị Ban điều hành Khu dân cư chủ động đăng ký lịch với UBND phường hoặc đơn vị được giao quản lý cơ sở. Trên cơ sở lịch sử dụng thực tế, UBND phường sẽ xem xét, sắp xếp và tạo điều kiện bố trí địa điểm phù hợp, bảo đảm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của khu dân cư và không ảnh hưởng đến hoạt động chung của các cơ quan, đơn vị.

3. Ý kiến của cử tri Trịnh Bình – Tổ dân phố 50 HCB: Đề nghị rà soát, điều chỉnh bảng tên tổ dân phố tại khu vực đường Cẩm Bá Thước cho phù hợp.

Trả lời:

Hiện nay, địa phương đang triển khai sắp xếp, sáp nhập các tổ dân phố theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt; do đó, tại một số vị trí vẫn còn bảng tên của các tổ dân phố cũ. Đây là tình trạng tạm thời trong quá trình chuyển tiếp. Sau khi hoàn thành việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức và xác định chính thức tên, số hiệu, phạm vi địa bàn của các tổ dân phố mới, UBND phường đã chỉ đạo Phòng VHXX tham mưu UBND phường tổ chức rà soát toàn bộ hệ thống bảng tên trên địa bàn, trong đó có khu vực đường Cẩm Bá Thước, để điều chỉnh, thay thế và lắp đặt đồng bộ, bảo đảm chính xác, thống nhất và phù hợp với mỹ quan đô thị.

IV. LĨNH VỰC PHÁP CHẾ: 06 Ý KIẾN.

1. Ý kiến của cử tri Lê Văn Lịch – Bí thư Chi bộ 02 HCB: Khu vực Nam Sơn 1 và các tổ dân phố hiện nay có truyền thống đoàn kết, gắn bó, hỗ trợ lẫn nhau. Phương án sắp xếp dự kiến không còn các tổ 1, 4, 5, 6 như hiện nay, đề nghị xem xét, điều chỉnh để bảo đảm yếu tố lịch sử, truyền thống và nguyện vọng của Nhân dân.

Trả lời:

Việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn đã được thực hiện và hoàn thành theo đúng chủ trương của Trung ương, quy định của pháp luật và phương án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt sau khi tổ chức lấy ý kiến Nhân dân theo quy định.

Đối với ý kiến đề nghị xem xét giữ lại các tổ dân phố số 1, 4, 5, 6 nhằm bảo đảm yếu tố lịch sử, truyền thống và nguyện vọng của Nhân dân, xin được ghi nhận. Tuy nhiên, do phương án sắp xếp đã được cấp có thẩm quyền quyết định và hiện đã hoàn thành việc tổ chức thực hiện nên không có cơ sở để điều chỉnh lại. Trong thời gian tới, đề nghị các tổ dân phố tiếp tục phát huy truyền thống đoàn kết, gắn bó, giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa, lịch sử của cộng đồng dân cư, góp phần xây dựng khu dân cư ngày càng phát triển.

2. Ý kiến của cử tri Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 39 HCB: Khu dân cư 39 có truyền thống đoàn kết, tương trợ. Đề nghị không chia tách khu dân cư thành nhiều tổ dân phố mới, giữ nguyên hiện trạng để thuận lợi trong công tác vận động Nhân dân.

Trả lời:

Nội dung ý kiến trùng với ý kiến của cử tri Lê Văn Lịch – Bí thư Chi bộ 02 HCB.

3. Ý kiến của cử tri Đặng Đông – Tổ trưởng Tổ dân phố 03 HCB: Việc sắp xếp lại TDP hiện nay chủ yếu căn cứ số hộ dân, chưa xem xét đầy đủ các yếu tố địa lý, tập quán sinh hoạt và truyền thống lịch sử. Đề nghị nghiên cứu phân chia theo các tuyến đường lớn, kiệt hẻm và đặc điểm liên cư. Đề xuất lấy các tuyến đường chính làm ranh giới tổ dân phố để thuận lợi trong quản lý và sinh hoạt cộng đồng.

Trả lời:

Việc sắp xếp các tổ dân phố được thực hiện trên cơ sở các quy định, tiêu chí của Trung ương và của tỉnh, bảo đảm các yêu cầu về quy mô dân số, diện tích tự nhiên, đồng thời có xem xét điều kiện thực tế của địa phương, trong đó có yếu tố địa lý, hạ

tăng giao thông, tính liên kết cộng đồng và thuận lợi trong công tác quản lý.

Đối với ý kiến đề nghị lấy các tuyến đường chính làm ranh giới tổ dân phố và xem xét các yếu tố về tập quán sinh hoạt, truyền thống lịch sử, xin được ghi nhận. Tuy nhiên, phương án sắp xếp đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và hiện đã hoàn thành việc tổ chức thực hiện nên không có cơ sở để điều chỉnh. Trong quá trình quản lý, chính quyền địa phương sẽ tiếp tục theo dõi, đánh giá hiệu quả hoạt động của các tổ dân phố sau sắp xếp; trường hợp phát sinh những bất cập lớn sẽ tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét theo quy định.

4. Ý kiến của cử tri Nguyễn Trung Thành – Tổ trưởng Tổ dân phố 09 HCB: Về công tác cán bộ và bố trí người hoạt động không chuyên trách khi thực hiện sắp xếp TDP, đề nghị việc bố trí, bầu chọn các chức danh sau sắp xếp tổ dân phố cần lựa chọn những người có trách nhiệm, tâm huyết với cộng đồng.

Trả lời:

Việc kiện toàn, bố trí các chức danh người hoạt động tại tổ dân phố sau sắp xếp đã được thực hiện theo đúng các quy định của Trung ương, của thành phố và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, bảo đảm công khai, dân chủ, đúng tiêu chuẩn, điều kiện và quy trình.

Đối với ý kiến đề nghị lựa chọn những người có trách nhiệm, tâm huyết với cộng đồng để đảm nhiệm các chức danh sau sắp xếp, xin được ghi nhận. Đến nay, UBND phường đã có quyết định chỉ định lâm thời 52 tổ trưởng tổ dân phố mới; các nhân sự được lựa chọn cơ bản đáp ứng tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định và được Nhân dân tín nhiệm, góp phần bảo đảm tổ chức, hoạt động ổn định, hiệu quả của các tổ dân phố sau sắp xếp. Trong thời gian đến, phòng VHXX sẽ tham mưu UBND phường hướng dẫn các TDP bầu Tổ trưởng TDP theo quy định.

5. Bà Nguyễn Thị Thu Hà – Trưởng ban CTMT KDC 29 HCB: Đề nghị sắp xếp TDP theo hướng gọn, ổn định, hạn chế chia tách khu dân cư hiện hữu.

Trả lời:

Ý kiến trùng với ý kiến của cử tri Đặng Đông - Tổ trưởng Tổ dân phố 03 HCB.

6. Ông Trịnh Bình – Tổ dân phố 50 HCB: Đề nghị việc sắp xếp TDP cần quan tâm các yếu tố lịch sử, văn hóa của cộng đồng dân cư. Nghiên cứu đặt tên tổ dân phố gắn với các giá trị văn hóa, lịch sử thay vì chỉ đánh số.

Trả lời:

Ý kiến trùng với ý kiến của cử tri Đặng Đông - Tổ trưởng Tổ dân phố 03 HCB.

IV. LĨNH VỰC AN NINH – TRẬT TỰ: 03 Ý KIẾN

Ý kiến của cử tri Phan Thanh Trung – KDC 33 HCB:

1. Đề nghị xử lý tình trạng thanh thiếu niên tụ tập gây mất an ninh trật tự trên tuyến đường 2/9 và khu vực Cung Tiên Sơn.

Trả lời:

Thời gian qua, Công an phường đã tăng cường tổ chức lực lượng, phối hợp cùng các lực lượng Cảnh sát giao thông, Cảnh sát hình sự, Cảnh sát trật tự, lực lượng 911... hằng đêm tổ chức 02 tổ tuần tra, tập trung trên tuyến 2/9, Cung thể thao Tiên Sơn, Quảng trường 29/3 để phát hiện, ngăn chặn các nhóm thanh thiếu niên tụ tập, vi phạm pháp luật. Kết quả, đã xử lý 03 vụ/39 đối tượng về hành vi “*Gây rối trật tự công cộng*”. Thời gian đến, CAP sẽ tiếp tục triển khai lực lượng tuần tra kiểm soát, hạn chế thấp nhất tình trạng thanh thiếu niên tụ tập, vi phạm pháp luật; quản lý chặt chẽ các đối tượng thanh thiếu niên hư trên địa bàn. Đồng thời CAP cũng đề nghị gia đình, nhà trường, các ban, ngành, đoàn thể tăng cường công tác quản lý giáo dục con em, nghiên cứu tổ chức các hoạt động, chương trình, hướng nghiệp... nhằm thu hút thanh thiếu niên tham gia để hạn chế tụ tập vi phạm pháp luật.

2. Một số quán nhậu hoạt động đến khuya, ảnh hưởng đến đời sống người dân

Trả lời:

Trên địa bàn phường, nhất là các tuyến 30/4, 2/9, Phan Đăng Lưu... có một số quán nhậu bán xuyên đêm, nhằm phục vụ người dân, khách du lịch. Tuy nhiên, tình trạng bán xuyên đêm, thường là điểm tụ tập nhiều thanh thiếu niên, dễ gây ra các hành vi vi phạm pháp luật như đánh nhau, tệ nạn xã hội, ồn ào gây mất ANTT... thời gian đến CAP sẽ tổ chức rà soát, kiểm tra, nhắc nhở các nhà hàng, quán nhậu này cam kết không kinh doanh, buôn bán xuyên đêm. Đồng thời tham mưu Chủ tịch UBND phường có hướng để xử lý đối với các cơ sở cố tình vi phạm hoặc thường xảy ra đánh nhau, ồn ào... đồng thời CAP đề xuất UBND có kiến nghị với HĐND thành phố ban hành quy định về thời gian kinh doanh ban đêm để có cơ sở pháp lý xử lý các hành vi vi phạm.

3. Đề nghị thay mới các pano tuyên truyền về an ninh trật tự đã xuống cấp

Trả lời:

CAP sẽ tổ chức kiểm tra, rà soát lại các pano, áp phích tuyên truyền về ANTT, PCCC tại các tuyến đường, khu dân cư để tháo dỡ, thay thế.

B. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 02 – KHU VỰC HÒA THUẬN TÂY: 07 ý kiến

I. LĨNH VỰC KINH TẾ - NGÂN SÁCH: 0 Ý KIẾN

II. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ - MÔI TRƯỜNG: 07 Ý KIẾN

Ý kiến của cử tri Nguyễn Minh Hải – Tổ dân phố 29 HTT

1. Chủ trương sắp xếp, quản lý việc sử dụng vỉa hè trên địa bàn đã góp phần tạo mỹ quan đô thị và bảo đảm trật tự an toàn giao thông. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện phát sinh một số bất cập khi phương tiện được bố trí đỗ sát vỉa hè, gây khó khăn cho việc lên xuống xe; phần diện tích phía trong hình thành lối lưu thông cho xe máy, đặc biệt là lực lượng giao hàng (shipper), tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn cho người đi bộ. Bên cạnh đó, việc đỗ xe sát bó vỉa hè gây khó khăn trong việc bảo quản phương tiện do thiếu bóng mát, một số trường hợp sử dụng bìa carton để che chắn làm ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị. Đề nghị UBND phường nghiên cứu phương án tổ chức đỗ xe phù hợp đối với các tuyến vỉa hè có chiều rộng từ 4m trở lên; bố trí phương tiện của hộ dân, hộ kinh doanh đỗ phía trong, phương tiện của khách hàng hoặc phương tiện đỗ tạm thời bố trí phía ngoài sát lòng đường, đồng thời bảo đảm lối đi bộ ở giữa.

Trả lời:

Hiện nay, việc sắp xếp vị trí đỗ xe máy trên vỉa hè được UBND phường triển khai thực hiện theo phương án và quy định chung của thành phố, trong đó bố trí phương tiện đỗ sát bó vỉa nhằm bảo đảm phần diện tích dành cho người đi bộ và thuận lợi cho công tác quản lý, sử dụng vỉa hè.

Tuy nhiên, đối với một số tuyến, đoạn vỉa hè có đặc điểm hạ tầng không phù hợp, đặc biệt là các vị trí có độ dốc lớn hoặc độ dốc xuôi, việc bố trí xe máy sát bó vỉa có thể gây khó khăn cho người sử dụng và tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn. Đối với các trường hợp này, UBND phường sẽ tiếp tục rà soát, đánh giá thực tế từng vị trí để linh động bố trí, sắp xếp phương tiện phù hợp, vừa bảo đảm an toàn cho người dân, vừa đáp ứng yêu cầu về mỹ quan đô thị, trật tự an toàn giao thông và lối đi dành cho người đi bộ.

2. Đề nghị UBND phường kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sớm sửa chữa, khắc phục hệ thống đèn tín hiệu giao thông tại nút giao Nguyễn Hữu Thọ - Trưng Nữ Vương nhằm bảo đảm an toàn giao thông cho người dân tham gia giao thông.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường ghi nhận ý kiến của cử tri và chuyển thông tin đến Trung tâm điều hành giao thông thông minh Đà Nẵng - Sở Xây dựng để kiểm tra, xử lý.

3. Đề nghị tăng cường công tác nạo vét hệ thống cống, mương và các tuyến thoát nước trên địa bàn nhằm bảo đảm khả năng tiêu thoát nước trong mùa mưa

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường ghi nhận ý kiến của cử tri và chỉ đạo các phòng, ngành chuyên môn nghiên cứu triển khai, thực hiện. Hiện nay Trung tâm cung ứng sự nghiệp công phường đã tiến hành khảo sát, tổng hợp và lên kế hoạch nạo vét cống thoát nước trên địa bàn phường trước mùa mưa bão.

Ý kiến của cử tri Phan Văn Dương – Tổ dân phố 11 HTT

1. Đề nghị xem xét đầu tư cải tạo, nâng cấp kiệt 114 Duy Tân do hiện trạng mặt đường đã xuống cấp, hệ thống thoát nước có quy mô nhỏ, không đáp ứng nhu cầu tiêu thoát nước, thường xuyên xảy ra tình trạng ngập úng, ảnh hưởng đến đời sống và sinh hoạt của người dân.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp cùng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường khảo sát đưa vào kế hoạch XD/CB hằng năm

2. Đối với tuyến đường Duy Tân nối dài (đoạn từ vòng xuyến Nguyễn Hữu Thọ đến khu vực sân bay), mặc dù đã được lắp đặt biển báo cấm đậu, đỗ xe nhưng tình trạng phương tiện dừng, đỗ vẫn diễn ra phổ biến, gây cản trở giao thông và ảnh hưởng đến hoạt động thu gom rác thải sinh hoạt. Đề nghị cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm.

Trả lời:

Tuyến đường Duy Tân nối dài (đoạn từ Vòng xuyến Nguyễn Hữu Thọ đến khu vực sân bay) đã được lắp đặt biển báo “Cấm đỗ xe”. Qua các đợt kiểm tra, hầu hết các phương tiện đều ở trạng thái dừng, có người điều khiển trên xe. Các phương tiện dừng tại đường Duy Tân hầu hết là xe kinh doanh dịch vụ phục vụ đón khách tại Sân bay Đà Nẵng. Thời gian qua CAP đã xử lý 02 trường hợp vi phạm tại tuyến đường này. Hiện nay, các phương tiện dừng, đỗ các tuyến đường xung quanh khu vực Sân bay quốc tế Đà Nẵng để phục vụ đưa đón khách rất nhiều. Công an phường hiện đang khảo sát, đánh giá tình hình để tham mưu CATP Đà Nẵng, UBND phường có giải pháp để đảm bảo tình hình TTATGT tại khu vực này.

Ý kiến của cử tri Trịnh Thị Nhài – Tổ dân phố 29 HTT: Đề nghị cơ quan chức năng xem xét lắp đặt biển báo cấm đậu, đỗ xe tại khu vực K600 Trưng Nữ Vương. Hiện nay, biển báo đã được bố trí tại khu vực nhà số K600/02 Trưng Nữ Vương. Tổ dân phố đã tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư và nhận được sự đồng thuận của 70/78 hộ dân. Do tình trạng nhiều phương tiện thường xuyên đậu, đỗ trong kiệt gây khó khăn cho việc đi lại của người dân, đề nghị UBND phường sớm có ý kiến trả lời để địa phương thông tin đến Nhân dân.

Trả lời:

Ghi nhận ý kiến của cử tri, UBND phường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tiến hành khảo sát và nghiên cứu đề xuất xử lý trong thời gian đến.

Ý kiến của cử tri Nguyễn Văn Kha – Tổ dân phố 42 HTT: Đề nghị UBND phường và các cơ quan chức năng nghiên cứu, triển khai giải pháp tổng thể, căn cơ

nhằm xử lý tình trạng ngập úng tại khu dân cư trước mùa mưa bão năm 2026. Việc chỉ thực hiện nạo vét các cửa thu nước chưa giải quyết triệt để nguyên nhân gây ngập; do đó cần có phương án khắc phục đồng bộ nhằm hạn chế thiệt hại về tài sản và bảo đảm đời sống của người dân.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường ghi nhận ý kiến của cử tri và chỉ đạo các phòng, ngành chuyên môn nghiên cứu triển khai, thực hiện. Hiện nay Trung tâm cung ứng sự nghiệp công phường đã tiến hành khảo sát, tổng hợp và lên kế hoạch nạo vét cống thoát nước trên địa bàn phường trước mùa mưa bão.

III. LĨNH VỰC VĂN HÓA - XÃ HỘI: 0 Ý KIẾN

IV. LĨNH VỰC PHÁP CHẾ: 0 Ý KIẾN

V. LĨNH VỰC AN NINH TRẬT TỰ: 0 Ý KIẾN

C. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 01 – KHU VỰC BÌNH THUẬN: 03 ý kiến

I. LĨNH VỰC KINH TẾ - NGÂN SÁCH: 0 Ý KIẾN

II. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ - MÔI TRƯỜNG: 03 Ý KIẾN

1. Ý kiến của cử tri Huỳnh Thị Mai Phương – Trưởng Ban CTMT 02BT: đoạn cống tại địa chỉ K53 Đào Tấn và Lê Quý Đôn (giữa tổ 2BT và 3BT) không có nắp đậy, bốc mùi hôi thối ảnh hưởng vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị và sức khỏe người dân. Đề xuất bố trí nắp đậy miệng cống để đảm bảo vệ sinh môi trường và sức khỏe cho người dân.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp cùng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường tiến hành khảo sát thực địa; Hiện nay tại khu vực bề rộng giữa các khối nhà < 1m không đảm bảo không gian để làm cống thoát nước; Theo quy hoạch chia lô tại khu vực cũng không có hệ thống cống thoát nước sau nhà mà chỉ có hệ thống cống thoát nước trước nhà; Đề nghị khu dân cư tuyên truyền các hộ gia đình không xả nước thải ra sau nhà nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường.

2. Ý kiến của cử tri Phan Tấn Thi - Tổ trưởng tổ dân phố 38BT: tại số K352/H115 Hoàng Diệu, tổ 39BT (KDC 20BT) thường xuyên bị ngập lụt. Đề nghị các cấp lãnh đạo sửa chữa hệ thống thoát nước, đường sá để đảm bảo mùa mưa lũ không gây ngập úng, ảnh hưởng đến sinh hoạt người dân.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp cùng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường khảo sát đưa vào kế hoạch XDCH hàng năm.

3. Ý kiến của cử tri Nguyễn Thị Thanh Minh – Trưởng Ban CTMT 04BT: tại tuyến đường Tuệ Tĩnh, lượng xe ô tô đậu đỗ nhiều ảnh hưởng sinh hoạt của người dân tại khu dân cư. Đề nghị các cấp lãnh đạo, Cảnh sát khu vực tổ chức ra quân xử lý xe ô tô đậu đỗ trái phép.

Trả lời:

Tuyến đường Tuệ Tĩnh (*hướng từ Trưng Nữ Vương về Phan Châu Trinh*) đã lắp biển báo “Cấm đỗ xe” 30m tại trước số nhà 02 Tuệ Tĩnh. Đến trước số 4A Tuệ Tĩnh có biển báo cấm đỗ xe theo khung giờ (06h30 đến 08h30; 11h00 đến 13h00 và từ 16h00 đến 19h00) và chiều ngược lại. Đường Tuệ Tĩnh có bề rộng mặt đường 05 mét, chiều dài toàn tuyến 150 mét. Các phương tiện dừng, đỗ trên tuyến đường này hầu hết của các hộ gia đình sinh sống trên tuyến đường này. Trong thời gian qua, Công an phường đã dán thông báo vi phạm 04 trường hợp. Do vậy để đảm bảo tình hình TTATGT trên tuyến đường này, trong thời gian đến UBND phường đề nghị Tổ dân phố lấy ý kiến nhân dân trên tuyến đường này về lắp biển báo “Cấm đỗ xe” từ 06h00 đến 22h00” để đảm bảo tình hình TTATGT.

III. LĨNH VỰC VĂN HÓA - XÃ HỘI: 0 Ý KIẾN

IV. LĨNH VỰC PHÁP CHẾ: 0 Ý KIẾN

V. LĨNH VỰC AN NINH TRẬT TỰ: 0 Ý KIẾN

trieuth-28/07/2026 08:59:08-trieuth-trieuth-trieuth

D. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 04 – KHU VỰC HÒA CƯỜNG NAM: 15 ý kiến

I. LĨNH VỰC KINH TẾ - NGÂN SÁCH: 0 Ý KIẾN

II. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ - MÔI TRƯỜNG: 14 Ý KIẾN

Ý kiến của cử tri Trần Kiên Long – 40 Lê Anh Xuân

1. Các tuyến đường Trương Chí Cương, Nguyễn Xuân Nhĩ, Nguyễn Hanh, Lê Anh Xuân thuộc khu vực Tiên Sơn thường xuyên xảy ra ngập úng khi mưa lớn. Khu vực này tuy có máy bơm nhưng không đáp ứng được khi trời mưa to, bị dón nước khoảng 30 phút mới rút kịp. Đề nghị có mương thoát nước hoặc đường thoát nước lớn khoảng 2 - 3m giữa đường, thu gom nước từ đường Trương Chí Cương qua Lê Anh Xuân đến Nguyễn Xuân Nhĩ chạy thẳng ra sông nhằm giải quyết tình trạng ngập úng.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường đã chỉ đạo giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Cường chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan nghiên cứu, xem xét, lập kế hoạch để triển khai công tác chuẩn bị đầu tư nâng cấp cải tạo vỉa hè, cống thoát nước, lòng đường tại khu vực để khắc phục tình trạng ngập úng tại khu vực. Bố trí vào kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2027.

2. Khu vực Tiên Sơn thuộc diện chỉnh trang đô thị nhưng hiện nay các tuyến đường Trương Chí Cương, Nguyễn Xuân Nhĩ vẫn còn tình trạng nhếch nhác, cây cối mọc um tùm, lề đường và hệ thống cống rãnh chưa được đầu tư, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị. Cần chỉnh trang đô thị, lề đường, cống rãnh, đảm bảo cuộc sống cho người dân.

Trả lời:

UBND phường Hòa Cường đã chỉ đạo giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Cường chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan nghiên cứu, xem xét, lập kế hoạch để triển khai công tác chuẩn bị đầu tư nâng cấp cải tạo vỉa hè, cống thoát nước, lòng đường tại khu vực để khắc phục tình trạng ngập úng tại khu vực. Bố trí vào kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2027.

Ý kiến của cử tri Phan Đình Sơn – Số 542 đường 2/9

1. Các cửa hàng ăn uống tại địa chỉ số 544, 538 và 536 đường 2/9, từ 9h-10h tối mới đem rác đi đổ, không đảm bảo thời gian thu gom rác thải đúng quy định theo Công văn số 1838/UBND-PKTHĐT ngày 04/5/2026 của Phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị phường về việc thu gom rác thải sinh hoạt, vì vậy rác để qua đêm gây ô nhiễm môi trường, đề nghị phường xem xét xử lý.

Trả lời:

Qua kiểm tra, quán bánh cuốn Tây Sơn hoạt động từ 14h00 đến 20h00, là cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường đã yêu cầu chủ cơ sở liên hệ với Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Đà Nẵng để ký hợp đồng thu gom rác thải riêng đối với cơ sở kinh doanh theo quy định.

2. Tại khu dân cư, có xưởng cơ khí, địa chỉ số 544D đường 2/9. Xưởng cơ khí gây tiếng ồn, mùi sơn xịt gây khó chịu, bụi khói, khói sắt mài ảnh hưởng đến cuộc sống đối với các hộ gia đình xung quanh. Cử tri đã nhiều lần kiến nghị với phường

từ năm 2024 để giải quyết nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm. Đề nghị phường quan tâm giải quyết và cho biết người dân có thể phản ánh qua đường dây nóng nào để báo cáo xử phạt nhanh.

Trả lời:

UBND phường đã tiếp nhận kiến nghị của cử tri về tình trạng tiếng ồn, bụi, khói và mùi sơn phát sinh từ xưởng cơ khí tại địa chỉ số 544D đường 2/9, ảnh hưởng đến đời sống của các hộ dân xung quanh. Đồng thời, chỉ đạo phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với các cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra, làm việc với chủ cơ sở nhôm kính Quang Dũng và yêu cầu thực hiện các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói, mùi sơn; đồng thời chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường. Trong thời gian tới, UBND phường sẽ tiếp tục tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động của cơ sở; trường hợp phát hiện vi phạm sẽ xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định.

Ý kiến của cử tri Bùi Văn Trực – Trưởng ban CTMT 5 Hóa sơn

1. Bờ sông từ cầu Hòa Xuân đến cầu Tuyên Sơn rác thải rất bẩn (như xốp, chiếu, mền...). Đề nghị phường xử lý vệ sinh dưới bờ hồ, cắt tỉa cây xanh, tạo mặt bằng bãi bồi, đầu tư khu vệ sinh, lối đi xuống, nước sạch và kêu gọi người dân đến đầu thầu làm các điểm kinh doanh dịch vụ.

Trả lời:

UBND phường đã ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri về tình trạng rác thải, cây xanh và cảnh quan khu vực bờ sông từ cầu Hòa Xuân đến cầu Tuyên Sơn.

Trong thời gian tới, UBND phường sẽ phối hợp với các đơn vị chức năng tăng cường công tác thu gom rác thải, vệ sinh môi trường, cắt tỉa cây xanh nhằm đảm bảo mỹ quan và vệ sinh khu vực. Với việc thu gom rác khu vực ngoài bờ kè thuộc lòng sông hiện chưa được bố trí trong dự toán dịch vụ vệ sinh công ích, UBND phường sẽ kiến nghị đến Sở Nông nghiệp và Môi trường để xử lý. Đối với các nội dung đề nghị đầu tư hạ tầng như tạo mặt bằng bãi bồi, nhằm khai thác sử dụng và kêu gọi đầu tư các điểm kinh doanh dịch vụ, UBND phường sẽ tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét quyết định.

UBND phường sẽ tiếp tục phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường công tác quản lý, tuyên truyền nâng cao ý thức của người dân trong việc giữ gìn vệ sinh môi trường, không xả rác xuống sông và khu vực bờ sông, góp phần xây dựng cảnh quan xanh, sạch, đẹp.

2. Vệ sinh tại trước các nhà trọ rất bẩn; các lô đất trống hiện nay cỏ cây mọc um tùm, vỉa hè rác thải rất bẩn không biết cơ quan nào quản lý, đề nghị phường quan tâm xử lý.

Trả lời:

Đối với công tác vệ sinh môi trường tại các lô đất trống, UBND phường đã ban hành Công văn số 1829/UBND-PKTHĐT ngày 29/4/2026 về việc quản lý vệ sinh môi trường các lô đất trống trên địa bàn phường Hòa Cường. Theo đó, UBND phường yêu cầu các chủ sử dụng đất thực hiện giữ gìn vệ sinh môi trường tại thửa đất được giao quyền sử dụng; trường hợp lô đất bị ô nhiễm môi trường phải có trách nhiệm tổ chức dọn vệ sinh, đảm bảo môi trường và mỹ quan đô thị theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Quyết định số 33/2018/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của UBND

thành phố Đà Nẵng về bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố. Đồng thời, các chủ sử dụng đất phải thực hiện rào chắn, che chắn đối với các lô đất trống nhằm hạn chế tình trạng xả rác, đảm bảo vệ sinh môi trường.

Bên cạnh đó, UBND phường đã ban hành Công văn số 1842/UBND-PKHTĐT ngày 04/5/2026 về việc chấn chỉnh tình trạng bỏ rác thải sinh hoạt, rác công kênh không đúng thời gian, không đúng nơi quy định và Công văn số 2546/UBND-KTHTĐT ngày 10/6/2026 về việc triển khai giám sát, cung cấp phương án chi tiết thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và dịch vụ vệ sinh công cộng theo phân cấp trên địa bàn phường.

Trong thời gian tới, UBND phường sẽ tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra, giám sát; đồng thời đề nghị Ban điều hành các tổ dân phố phối hợp tuyên truyền, vận động người dân nâng cao ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường, thực hiện bỏ rác đúng thời gian, đúng nơi quy định và thực hiện tốt công tác giám sát cộng đồng, cung cấp thông tin, hình ảnh các trường hợp vi phạm để UBND phường kịp thời kiểm tra, xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Vía hè đường Thăng Long hiện nay chưa bàn giao, không có người quản lý và xử lý vệ sinh môi trường. Đề nghị phường cần phải đi kiểm tra thực tế và xử lý

Trả lời:

Vía hè đường Thăng Long hiện nay đang được đơn vị chủ đầu tư báo cáo UBND thành phố để tiến hành bàn giao theo quy định; Sau khi hoàn thành công tác bàn giao UBND phường sẽ bổ sung khối lượng dịch vụ công ích vệ sinh môi trường vào dự toán; Hiện nay UBND phường đã chủ động đề nghị Công ty Cổ phần MTĐT thành phố trước mắt xử lý đảm bảo vệ sinh môi trường cơ bản tại khu vực.

4. Kế hoạch ra quân lập lại trật tự vỉa hè dành lối cho người đi bộ là rất đúng. Phường hiện có 186 hộ không có mặt bằng kinh doanh cố định, cuộc sống khó khăn. Đề nghị phường có phương án bố trí để những hộ này có chỗ buôn bán ổn định, có thu nhập để sinh sống.

Trả lời:

Qua rà soát, trên địa bàn phường hiện có khoảng 132 hộ kinh doanh không có mặt bằng cố định. Có 111 hộ kinh doanh buôn bán không có mặt bằng cố định trên địa bàn được UBND phường hỗ trợ tạo điều kiện cho phép kinh doanh, buôn bán sát vào mép hiên nhà dân, không ảnh hưởng đến lối đi bộ, nhằm đảm bảo an sinh xã hội cho người lao động, những hộ này đa số có hoàn cảnh khó khăn. Các hộ còn lại, địa phương đã vận động chấm dứt việc kinh doanh trên vỉa hè, có phương án chuyển đổi ngành nghề, về lại địa phương.

Ý kiến của cử tri Bùi Thị Hợi – TDP 9HCN

1. Mở rộng đường từ 3m5 lên 5m5 tại một số tuyến đường đã thi công, di dời trụ điện, đào đất, xây cống. Riêng tuyến đường Hóa Sơn 4 mới chỉ di dời đường dây điện, chưa đào đất để xây cống. Sắp đến mùa mưa nhưng tiến độ thi công còn chậm. Đề nghị UBND phường quan tâm đôn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thiện công trình trước mùa mưa.

Trả lời:

Ngày 07/7/2026 UBND phường Hòa Cường đã có kiến nghị gửi Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp Đà Nẵng tại nội dung Công văn số

3026/UBND-PKHTHTĐT v/v liên quan đến tiến độ, chất lượng thi công các công trình trên địa bàn phường Hòa Cường do Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp Đà Nẵng.

2. Hệ thống đường dây điện chằng chịt. Đề nghị làm hệ thống đường điện âm hoặc bó buộc gọn để đảm bảo mỹ quan đô thị.

Trả lời:

UBND phường sẽ phối hợp, liên hệ với Điện lực Hải Châu để kiểm tra, xem xét phương án bó gọn đường dây hoặc từng bước thực hiện hạ ngầm hệ thống điện theo quy hoạch, góp phần đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn cho người dân.

Ý kiến của cử tri Lê Văn Hoàng – Trưởng Ban CTMT 03 Tiên Sơn

1. Hệ thống nút giao thông đường 2/9, đường Trương Chí Cương giờ cao điểm tiềm ẩn nguy cơ xảy ra tai nạn giao thông.

Trả lời:

UBND phường sẽ phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan kiểm tra, đánh giá tình hình giao thông tại khu vực nút giao đường 2/9 - Trương Chí Cương, đồng thời kiến nghị đơn vị có thẩm quyền nghiên cứu các giải pháp tổ chức giao thông phù hợp nhằm hạn chế nguy cơ xảy ra tai nạn giao thông, đặc biệt trong giờ cao điểm.

2. Nút giao thông Trương Chí Cương - Lê Anh Xuân - Nguyễn Hanh rất phức tạp, ô tô đậu dưới lòng đường nhiều đề nghị có giải pháp xử lý.

Trả lời:

Qua nội dung ý kiến của cử tri, Công an phường kiểm tra và nghiên cứu công tác phân luồng, tổ chức giao thông tại Nút giao 2/9 - Trương Chí Cương, cụ thể: Tình trạng xe tải lớn lưu thông trên tuyến đường 2 tháng 9 rất nhiều, người tham gia giao thông từ Trương Chí Cương rẽ trái lên đường 2 tháng 9 và từ đường 2 tháng 9 rẽ trái về Trương Chí Cương gây ùn tắc giao thông, xem xét đề xuất Sở Xây dựng lắp đặt biển báo hiệu “*Cấm rẽ trái và quay đầu*” theo các khung giờ: 06h30 - 09h00; 16h30 - 18h30 sau trụ điện CS17.

Tại ngã 3 giao lộ Trương Chí Cương - Nguyễn Hanh - Lê Anh Xuân, qua kiểm tra tình trạng phương tiện lưu thông bình thường. Tuy nhiên, để đảm bảo tình hình TTATGT, hạn chế tai nạn giao thông tại giao lộ này, UBND phường đề xuất cần lắp đặt biển báo hiệu “*Đi chậm*” tại tuyến đường Trương Chí Cương (*hướng về Lê Anh Xuân*), Trương Chí Cương (*hướng về Nguyễn Hanh*) và Lê Anh Xuân (*hướng về Trương Chí Cương*).

3. Khu vực tại nhà Văn hóa 3 Tiên Sơn, các khu nhà trọ, đặc biệt là bãi rác khu đất trống bên biệt thự 200 đường Thăng Long vứt rác bừa bãi, gây mất mỹ quan đô thị. Đề nghị UBND phường cần có phương án xử lý.

Trả lời:

UBND phường đã ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri về tình trạng rác thải tại khu vực Nhà Văn hóa 3 Tiên Sơn, các khu nhà trọ và khu đất trống bên cạnh biệt thự số 200 đường Thăng Long. Qua theo dõi, tình trạng rác thải phát sinh tại khu vực này chủ yếu do một bộ phận người dân và người thuê trọ chưa chấp hành nghiêm

các quy định về bảo vệ môi trường, còn tình trạng bỏ rác không đúng thời gian, không đúng nơi quy định, gây mất mỹ quan đô thị.

Trong thời gian tới, UBND phường sẽ tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân nâng cao ý thức bảo vệ môi trường; phối hợp với Ban điều hành Tổ dân phố, đơn vị thu gom rác và các lực lượng liên quan tăng cường kiểm tra, giám sát tại khu vực, đồng thời đề nghị người dân cung cấp thông tin, hình ảnh các trường hợp vi phạm để có cơ sở xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Đất bãi bồi ven sông đường Thăng Long cao hơn cốt nền khu dân cư nên dễ gây ngập úng. Đề nghị làm hệ thống thoát nước bãi bồi, vệ sinh cỏ dại, khai thông cống rãnh trước khi mùa mưa sắp đến.

Trả lời:

Đối với việc đầu tư tại các bãi bồi ven sông, UBND phường tiếp thu ý kiến của cử tri để báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu xử lý theo thẩm quyền.

Ý kiến của cử tri Trần Thị Hà – Số 42 Phan Trọng Tuệ

Gia đình bị ảnh hưởng nặng nề do công trình thi công tại số 40 Xô Viết Nghệ Tĩnh. Trước đây, gia đình đã có đơn kiến nghị gửi UBND phường Hòa Cường Nam và được tổ chức hòa giải. Theo nội dung làm việc, trước mắt công ty khắc phục tình trạng thấm nước của gia đình, khi công trình hoàn thành đủ 23 tầng sẽ tiến hành kiểm tra toàn bộ các hư hại để giải quyết. Tuy nhiên, việc chống thấm chưa được khắc phục triệt để, đến nay công trình đã hoàn thành nhưng gia đình vẫn chờ đợi công ty xuống kiểm tra và sửa chữa, hoàn thiện các hạng mục bị hư hại. Gia đình đã tiếp tục kiến nghị lên phường Hòa Cường và được tổ chức hòa giải nhưng không thành. Cử tri đề nghị UBND phường xem xét lại toàn bộ sự việc, hỗ trợ gia đình yêu cầu công ty thực hiện các nội dung đã cam kết trước đây; đồng thời kiểm tra lại hồ sơ, biên bản các buổi làm việc trước đây để đối chiếu nội dung đã thống nhất giữa các bên, bảo đảm việc giải quyết khách quan và đúng với thực tế đã diễn ra.

Trả lời:

Sau khi tiếp nhận nội dung kiến nghị của các hộ dân, UBND phường đã tiến hành ghi nhận hiện trạng công trình và tổ chức buổi làm việc giải quyết vào ngày 08/5/2026. Tại buổi làm việc các bên không thống nhất nội dung thỏa thuận về việc khắc phục những hư hỏng, thiệt hại của công trình, UBND phường hòa giải không thành. Để đảm bảo quyền và lợi ích các hộ dân và chủ đầu tư có quyền chủ động liên hệ thỏa thuận hoặc khởi kiện đến Tòa án nhân dân cấp có thẩm quyền để được giải quyết theo quy định của pháp luật. Trong thời gian chờ cơ quan có thẩm quyền giải quyết, đề nghị các bên chủ động tiếp tục liên hệ thỏa thuận phương án khắc phục, đồng thời giữ an ninh trật tự tại khu dân cư.