

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm: 2: Tường nhà của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 2 đến điểm: 3: Tường nhà của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 3 đến điểm: 4 → 5: Tường xây + tường nhà của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 4 đến điểm: 7, 8, 9: Tường nhà của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 5 đến điểm: 10: Hàng rào xây của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 10 đến điểm: 11: Hàng rào xây của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 11 đến điểm: 12: Hàng rào xây của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 12 đến điểm: 13, 14, 15: Tường nhà của chủ hộ làm ranh giới
- Từ điểm 15 đến điểm: 16, 1: Tường nhà của chủ hộ làm ranh giới

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	<u>Nguyễn Việt</u>			
2	<u>Nguyễn Văn Đan</u>	<u>Đan</u>		
3	<u>Nguyễn Văn Tuấn</u>	<u>Nguyễn Văn Tuấn</u>		
4	<u>Phạm Thanh Sang</u>	<u>Phạm Thanh Sang</u>		
5				
6				
7				
8				
9				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Huyện
Trần Chí Huyền

Người dẫn đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Tổ trưởng ĐP 20/11
Cao Văn Dũng

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Minh Tuấn

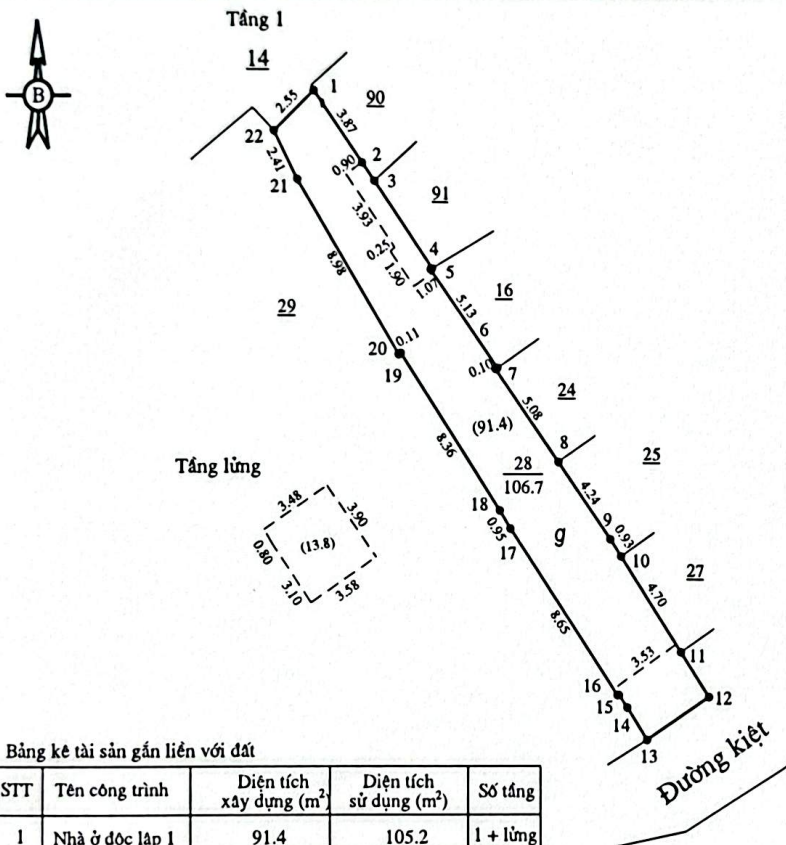
PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

CL 83 - 2026

- Thửa đất số: ...28.....; Tờ bản đồ số:35.....; Diện tích: ...106.7..... m²
Loại đất:.....; Hình thức sử dụng (chung, riêng):
- Địa chỉ thửa đất:K340/2 Nguyễn Tri Phương, Phường Hoà Cường.....
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất:Trần Thị Huyền.....
- Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất:K340/2 Nguyễn Tri Phương, Phường Hoà Cường.....
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCN QSD đất số:; cấp ngày
- Diện tích trên giấy tờ:m²; Loại đất trên giấy tờ:
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý: Diện tích:.....m²; Loại đất:
- Sơ đồ thửa đất:

9. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh

Đỉnh	Tọa độ đỉnh thửa		Kích thước cạnh(m)
	X(m)	Y(m)	
1	1775835.31	548894.96	3.87
2	1775832.11	548897.13	0.99
3	1775831.29	548897.68	4.68
4	1775827.41	548900.29	0.08
5	1775827.38	548900.22	5.33
6	1775823.00	548903.25	0.10
7	1775822.96	548903.16	5.08
8	1775818.78	548906.05	4.24
9	1775815.30	548908.46	0.93
10	1775814.52	548908.96	5.11
11	1775810.23	548911.74	2.41
12	1775808.22	548913.05	3.47
13	1775806.28	548910.17	1.73
14	1775807.75	548909.25	0.69
15	1775808.32	548908.86	0.06
16	1775808.30	548908.80	8.98
17	1775815.78	548903.84	0.95
18	1775816.60	548903.34	



Bảng kê tài sản gắn liền với đất

STT	Tên công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sử dụng (m ²)	Số tầng
1	Nhà ở độc lập 1	91.4	105.2	1 + lửng

Ngày.....tháng.....năm 2026

Người sử dụng, quản lý đất(**)

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất (Ký, ghi rõ họ và tên)

Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng

Ngày.....tháng.....năm 2026

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Minh Tuấn

Ngày.....tháng.....năm 2026

Cán bộ kiểm tra
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Ngày.....tháng.....năm 2026

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Quốc

(**) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung; trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất được giữ 01 bản

QUYẾT ĐỊNH

V/V CÔNG NHẬN QUYỀN SỞ HỮU VỀ NHÀ Ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

- Căn cứ quyết định 202/CP ngày 26.05.1981 của Hội đồng Chính phủ qui định chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy chính quyền cấp thành phố thuộc tỉnh.
- Căn cứ điều 01, điều 02 và điều 11 Pháp lệnh nhà ở do Hội đồng Nhà nước ban hành ngày 26.03.1991.
- Căn cứ quyết định số 1940/QĐ-UB ngày 09.11.1991 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Quảng Nam - Đà Nẵng ủy quyền cho Chủ tịch Ủy ban Nhân dân thành phố Đà Nẵng tổ chức đăng ký nhà ở cho nhân dân (tại điểm 01, điều I).
- Xét đơn xin công nhận quyền sở hữu nhà ở của :

Ông _____ Bà TRẦN THỊ HUYỀN
Tờ trình số _____ ngày _____ của UBND phường _____
Tờ trình số 176/VT ngày 4.9.1993 của _____

QUYẾT ĐỊNH

- ĐIỀU I : Nay công nhận quyền sở hữu nhà ở số _____
đường phố KIỆT LÊ ĐỘ tổ 66A/C phường VĨNH TRUNG
là của ông _____ Sinh năm _____ CMND số _____
và bà TRẦN THỊ HUYỀN Sinh năm 1952 CMND số 2.01302281
Nhà có diện tích, cấu trúc, vị trí như bản vẽ mặt bằng kèm theo
- ĐIỀU II : Ông _____ và bà TRẦN THỊ HUYỀN được Nhà nước
bảo vệ quyền lợi tại điều 17 và phải thực hiện những nghĩa vụ như điều 18 của
pháp lệnh nhà ở.
- ĐIỀU III : Chánh văn phòng Ủy ban Nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân
phường sở tại, các cơ quan có liên quan của thành phố, và ông bà có tên
trên có trách nhiệm thi hành quyết định này.

TM. UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG



CHỦ TỊCH/CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

TRẦN HOÀNG HOANH