

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG HÒA CƯỜNG

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòa Cường, ngày tháng năm 2025

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận cho thửa đất số 02, tờ bản đồ số 142 (32 cũ),  
địa chỉ 644 Trưng Nữ Vương, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng**

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú                                      | Địa chỉ thửa đất                                        | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m <sup>2</sup> ) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất                                                                                                                  | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất            | Tình trạng tranh chấp                | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)                                                        | (3)                                                     | (4)                                                     | (5)          | (6)         | (7)                             | (8)                   | (9)                                                                                                                                    | (10)                                             | (11)                                                  | (12)                                 | (13)                     |
| 01    | Ông Nguyễn Trương Lai và bà Đỗ Thị Xuân                    | 644 Trưng Nữ Vương, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng | 644 Trưng Nữ Vương, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng | 142 (32 cũ)  | 02          | 131,6                           | Năm 1998              | Nhận chuyển nhượng năm 1998 (có xác nhận của UBND phường) từ ông Cao Xuân Đại và bà Đoàn Thị Bích Mai (ông Đại được Tư lệnh Quân khu 5 | Nhà 2 tầng (184,3m <sup>2</sup> )                | Năm 1998: nhà cấp 4. Đến tháng 3/1999 xây thêm tầng 2 | Chưa ghi nhận tranh chấp, khiếu kiện | Phù hợp với quy hoạch    |

|  |  |  |  |  |  |  |  |                      |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  | cấp đất năm<br>1992) |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|--|--|--|--|

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **12/8/2025** đến ngày **27/8/2025**.

Tại địa điểm: UBND phường Hòa Cường, địa chỉ 388 Núi Thành, phường Hòa Cường, TP. Đà Nẵng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Hòa Cường để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng HĐND và UBND phường (để niêm yết và đăng tin);
- Ông Nguyễn Tương Lai (để biết);
- Tổ dân phố 34HTT (để biết);
- Lưu: VT, PKTHTĐT.LINH

**CHỦ TỊCH**

**Trương Thanh Dũng**