

Số: /TB-UBND

Hòa Cường, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến về Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL 1:500 Dự án Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown)

Căn cứ Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 (Khu vực Đông Nam đài Tưởng niệm và khu vực hồ Đồng Nghệ);

Căn cứ Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu Ven sông Hàn và bờ Đông, TL 1/2000 (Khu chức năng VS1-6A và hệ số sử dụng đất tại một số ô phố);

Căn cứ Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2025 của UBND phường Hòa Cường về việc phê duyệt Nhiệm vụ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 Dự án Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown), TL 1:500;

Theo đề nghị tại Công văn số 181/2025/CV-PTDA/CVCA ngày 29/7/2025 của Công ty TNHH Công viên Châu Á, Công ty đã phối hợp với đơn vị tư vấn Công ty TNHH tư vấn xây dựng Ánh Dương tiến hành hoàn chỉnh hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 của Dự án.

Thực hiện theo quy chế phối hợp, để có cơ sở triển khai thẩm định, phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 của Dự án, UBND phường Hòa Cường tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về quy hoạch theo quy định tại Khoản 7 Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024 (Gửi kèm đường Link và mã QR để xem hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 Dự án Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown)).

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

- Toàn bộ hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 Dự án Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown), thành phố Đà Nẵng. Đường Link để Tải tài liệu, hồ sơ:

<https://tinyurl.com/QHCT-DANANG-DOWNTOWN>

Quét mã QR để xem, tải tài liệu hồ sơ:



- Phiếu lấy ý kiến (**trang 3 của Thông báo này**).

2. Thời hạn lấy ý kiến: Đến hết ngày **19/8/2025**.

3. Địa chỉ tiếp nhận ý kiến:

- Trụ sở UBND phường Hòa Cường địa chỉ tại số 388 Núi Thành, phường Hòa Cường - Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hồ sơ.

- Phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị, địa chỉ tại 165 Trưng Nữ Vương, phường Hòa Cường (Bộ phận Hạ tầng - Đô thị).

Vậy, UBND phường Hòa Cường thông báo cho các Chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Ban điều hành TDP các khu dân cư trên địa bàn phường được biết để thông tin cho nhân dân xem và gửi ý kiến về hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL1:500 Dự án Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown), thành phố Đà Nẵng làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy phường Hòa Cường (báo cáo);
- UBMT và các Hội, Đoàn thể CT-XH phường (p/h);
- Chi bộ, Mặt trận KDC và TDP phường Hòa Cường (biết để tham gia ý kiến);
- Nhân dân (biết để tham gia ý kiến);
- Công ty TNHH Công viên Châu Á (để p/h);
- Lưu: VT,KTHTĐT.ANH

CHỦ TỊCH

Trương Thanh Dũng

PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Lấy ý kiến về Điều chỉnh quy hoạch chi tiết TL 1:500 Khu thương mại dịch vụ kết hợp công viên vui chơi giải trí (Da Nang Downtown), thành phố Đà Nẵng

Họ và tên:

Địa chỉ:

SDT: TDP:

Đồng ý:

Không đồng ý:

5

Nội dung không đồng ý, ý kiến khác hoặc góp ý:

anhhl-30/07/2025 11:08:31-anhhl-anhhl

Hòa Cường, ngày.....tháng.....năm 2025

Ký tên (Ghi rõ họ và tên)